



Provence-Alpes-Côte d'Azur

Rapport d'activité 2023

Association Terre de Liens

Provence-Alpes-Côte d'Azur



Rapport moral

Terre de Liens a eu 20 ans en 2023

Nombreuses ont été les occasions locales, régionales et nationales de célébrer et se réjouir, ensemble au niveau du Mouvement, d'avoir atteint cet âge-là sans oublier de se souvenir, avec le témoignage des fondateurs, de l'utopie qui a présidé à sa fondation.

Utopie qui n'a pas laissé place à l'improvisation mais à des choix de positionnement et d'organisation réfléchis pour protéger et partager la Terre non seulement par des paroles mais par des actes. Ainsi le Mouvement va faire porter son plaidoyer sur trois piliers complémentaires : une association nationale (devenue une Fédération), une Foncière, et une Fondation (précédemment un Fonds de Dotation).

C'est dans cet esprit que notre Association Territoriale a célébré cet anniversaire :

- dès notre dernière Assemblée Générale avec la venue de deux fondateurs
- lors de 16 évènements dont plusieurs ont été accueillis par nos fermiers sur leur lieu de travail, autant d'occasions pour rencontrer de nouveaux membres. (Ces rencontres festives mais également studieuses ont été immortalisées sur des vidéos disponibles sur la chaîne YouTube @Terre de Liens PACA).

Il s'en est logiquement suivi :

- une sensibilisation croissante de nouveaux adhérents et bénévoles, 150 à ce jour, qui ont rejoint les 10 groupes locaux afin d'être au plus près des actions locales
- une mobilisation citoyenne, ADN de notre mouvement, qui permet d'accroître notre notoriété sur le territoire lors d'évènements « grand public » (salons, fêtes, ciné-débats...) des interventions dans les lieux de formation agricole (lycées, CFPPA pour le Brevet Professionnel de Responsables d'Exploitation Agricole), de contacts avec les acteurs du monde agricole (élus, techniciens des collectivités, Chambres d'Agriculture, syndicats agricoles...).
- la participation à des instances de concertation/décision dans lesquelles la présence de Terre de Liens est sollicitée (Comités de Pilotage, Commissions Agriculture des PNR/collectivités, Commissions Départementales de Protection des Espaces Naturels, Agricoles et Forestiers, les Commissions Départementales d'Aménagement Foncier ...). Se confirme ainsi la reconnaissance du rôle d'acteur à part entière de notre association dans les problématiques agricoles du territoire.
- des avis/observations/propositions alternatives exprimés dans les dispositifs de démocratie participative (Concertation/Enquête Publique) pouvant aller jusqu'au soutien de démarches juridiques portées par des instances sympathisantes (collectifs citoyens, France Nature Environnement, Confédération Paysanne...).
- Une augmentation de notoriété et des ressources nécessaires (bénévoles, épargnants) pour assurer l'identification, l'instruction et la concrétisation des projets d'acquisition de nouvelles fermes (5 en 2023,

48 en projet). Nous allons mener des projets encore plus ambitieux d'acquisition de fermes en prenant notre part sur des questions de fermes collectives et de restructuration de grandes fermes. Afin d'aborder cela avec sérénité, l'organisation du suivi plus systématique des fermes existantes sera un projet important de cette année.

L'ensemble des formations élaborées au niveau national ou régional a accompagné la montée en compétences des intervenants leur permettant de participer aux instances de discussion/décision (Groupe Régional Fermes, Comité d'Engagement de la Foncière). En 2024, le programme des formations sera renforcé pour leur permettre de s'impliquer encore plus efficacement dans l'ensemble de leurs missions.

Ces actions de mobilisation, formation, animation n'auraient pu être réalisées sans le concours de nos salariées dont l'équipe s'est étoffée avec l'arrivée d'une 5^{ème} personne en cours d'année. Qu'elles soient chaleureusement remerciées ici pour leur engagement et leur forte implication.

Le diagnostic de l'organisation de cette nouvelle équipe et la recherche de propositions pour s'adapter au plan de charge en croissance permanente ainsi qu'aux priorités stratégiques définies au niveau régional et/ou national a débuté en 2023 et nous conduit à envisager l'arrivée d'une 6^{ème} personne au poste de coordination régionale.

Pour construire et faire vivre tout ce bel édifice, il a fallu assurer le financement nécessaire. Nous pouvons dire qu'en 2023 l'ensemble des engagements financiers des collectivités (Région, Département, Métropole) a été honoré, pour assurer 34 % de notre budget. Le poids croissant des adhésions, des flux financiers internes (Foncière, Fondation, Fédération) et de divers dons/mécénats est venu compléter les ressources nécessaires et conforte notre volonté de diversification de nos financements afin de diminuer la dépendance aux subventions publiques toujours fragiles.

Nous ne saurions conclure ce rapport sans évoquer la participation de nombreux membres de notre association aux réflexions et actions portées par les structures nationales du Mouvement. En dehors des commissions internes (Transmission/Installation, Dialogue Social...) de comités (Engagement pour l'acquisition des fermes, Ethique pour les partenariats d'entreprise...), l'élaboration de politiques publiques telle que le Pacte et de la Loi d'Orientation Agricole a été en 2023 et reste en 2024 un évènement mobilisateur.

Les co-présidents de Terre de Liens PACA

Pierre FABRE et Joël GUITARD



Table des matières

| | |
|--|-----------|
| I. Le mouvement Terre de Liens et l'association territoriale | 5 |
| I.1. Terre de Liens : un mouvement citoyen qui fête ses 20 ans | 6 |
| I.2. L'association Terre de Liens PACA | 7 |
| I.2.1. Vie associative : l'organisation interne et les équipes | 7 |
| I.2.2. Ressources et partenaires financiers | 9 |
| II. Sensibiliser et mobiliser les citoyennes et citoyens | 10 |
| II.1. Un réseau de citoyens engagés pour la préservation du foncier agricole | 11 |
| II.2. Mobiliser les citoyens et structurer le réseau Terre de Liens | 12 |
| II.2.1. La participation ou l'organisation d'événements citoyens | 12 |
| II.2.2. Communication et médias | 15 |
| I.1. Collecter de l'épargne et du don pour soutenir nos actions | 16 |
| I.1.1. L'épargne citoyenne auprès de la Foncière Terre de Liens | 16 |
| I.1.2. Les dons au mouvement Terre de Liens | 17 |
| II. Accompagner les collectivités et agir avec nos partenaires | 20 |
| II.1. Développer des partenariats avec les collectivités pour participer à la définition d'une stratégie foncière et alimentaire sur les territoires | 21 |
| II.1.1. Les domaines d'intervention auprès des collectivités | 21 |
| II.1.2. Mener des actions en lien avec les collectivités - les principaux partenariats en PACA | 22 |
| II.1.3. Participer à des projets de territoire et des commissions en tant qu'acteur reconnu du foncier agricole | 23 |
| II.1.4. Rencontrer des collectivités dans le cadre de leur politique agricole | 25 |
| II.2. Coopérer avec les structures du monde agricole et associatif pour renforcer la préservation du foncier et l'installation agricole | 27 |
| III. Accompagner des projets d'acquisition de fermes | 29 |
| III.1. Les projets d'acquisition de fermes par Terre de Liens | 30 |
| III.2. L'accueil et l'accompagnement pour permettre des installations agricoles | 32 |
| III.2.1. Le site Objectif Terres et les petites annonces | 32 |
| III.2.2. L'accueil et l'accompagnement de porteurs de projets | 32 |
| III.2.3. L'accueil et l'accompagnement de propriétaires cédants | 33 |
| III.3. Les nouvelles fermes en PACA | 34 |
| III.4. Le réseau des fermes Terre de Liens en région Sud-PACA | 38 |
| ▪ Sallagriffon (06) – Une journée conviviale de formation-action pour réaliser l'état des lieux | 39 |
| ▪ La ferme de l'Ablé (Malaussène - 06) – Chantier pédagogique en juin chez Raphaëlle | 39 |
| ▪ Valderoure (06) – Projet biodiversité en agroforesterie | 40 |
| ▪ Mas Saint Joseph (84) – Le magasin de producteurs a ouvert ses portes | 41 |
| ▪ La Durette (84) – Toujours plus de biodiversité accueillie sur la ferme | 42 |

I. Le mouvement Terre de Liens et l'association territoriale



I.1. Terre de Liens : un mouvement citoyen qui fête ses 20 ans

Le **mouvement Terre de Liens** est né en **2003** de la convergence de plusieurs mouvements liant l'éducation populaire, l'agriculture biologique et biodynamique, la finance éthique, l'économie solidaire et le développement rural.

Grâce à l'articulation de trois structures, Terre de Liens œuvre concrètement sur les territoires pour **enrayer la disparition des terres et faciliter l'accès au foncier pour de nouvelles installations agricoles**. Il permet à des citoyens de se mobiliser et d'agir sur leur territoire de proximité.

La Fédération

La Fédération regroupe un réseau composé de 21 associations régionales, dont l'**association Terre de Liens PACA**.

Accueillir, informer, mobiliser autour des enjeux fonciers et des projets locaux, les associations territoriales s'ancrent dans une **dynamique locale**, mettent en œuvre le **projet de Terre de Liens sur les territoires** et permettent aux citoyens d'**agir près de chez eux**.

La Foncière

Entreprise Solidaire agréée par l'État sous mandat SIEG (Société d'Intérêt Économique Général), elle permet à chacun de placer son épargne dans un projet à haute valeur sociale et écologique. Le capital collecté sert à **acheter des fermes** pour y implanter des activités agri-rurales diversifiées. La Foncière loue ces fermes à des agriculteurs engagés dans une agriculture de proximité, biologique et à taille humaine par l'intermédiaire d'un **Bail Rural Environnemental**.

La Fondation

Reconnue d'utilité publique et **Fondation abritante**, elle est habilitée à recevoir des legs et donations de fermes. Elle achète également des terres grâce aux **dons des citoyens, aux mécénats d'entreprise ou aux partenariats avec les collectivités**. Elle garantit un usage responsable des lieux et des ressources naturelles qui s'y trouvent en installant des fermiers aux pratiques responsables.



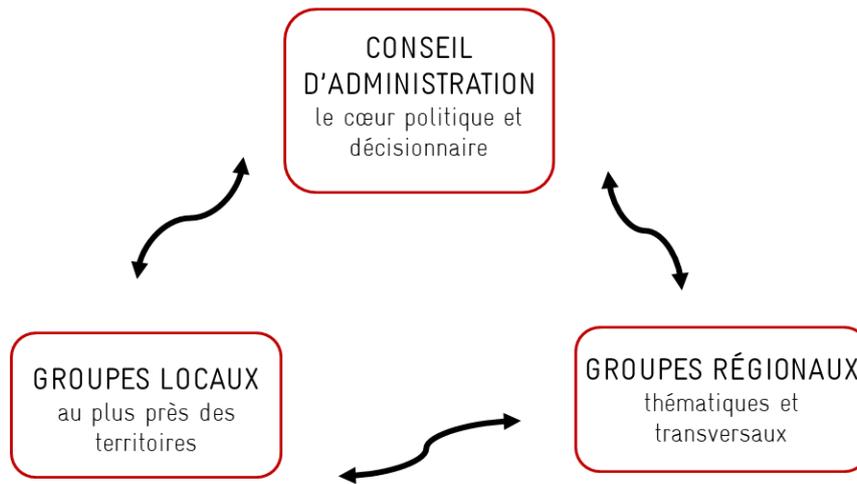
Chiffres clefs du mouvement Terre de Liens

- > **353** fermes acquises
- > **10 624** hectares préservés
- > **812** fermiers et fermières Terre de Liens
- > **+140** millions d'euros de capital à la Foncière Terre de Liens
- > **3,6** millions d'euros de dons et legs à la Fondation Terre de Liens
- > + de **40 000** membres

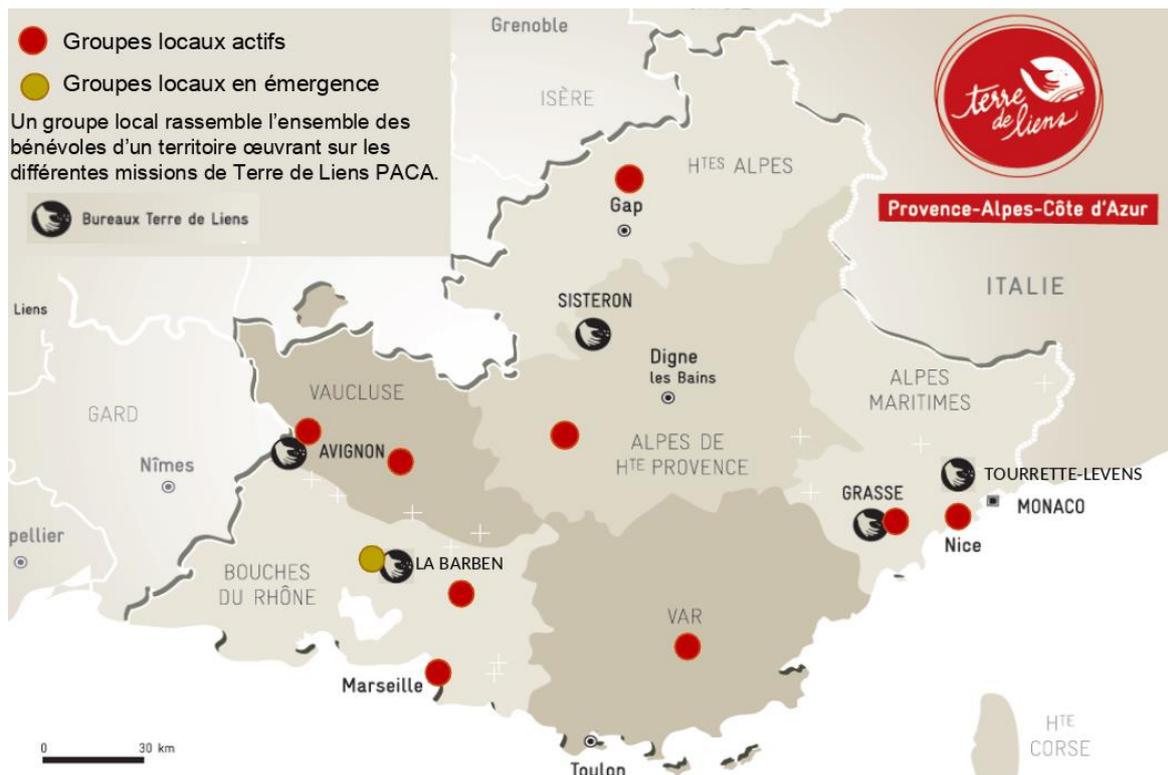
I.2. L'association Terre de Liens PACA

I.2.1. Vie associative : l'organisation interne et les équipes

L'association est composée de différentes entités qui travaillent en lien pour **mettre en œuvre la stratégie** de Terre de Liens dans les territoires de la région.



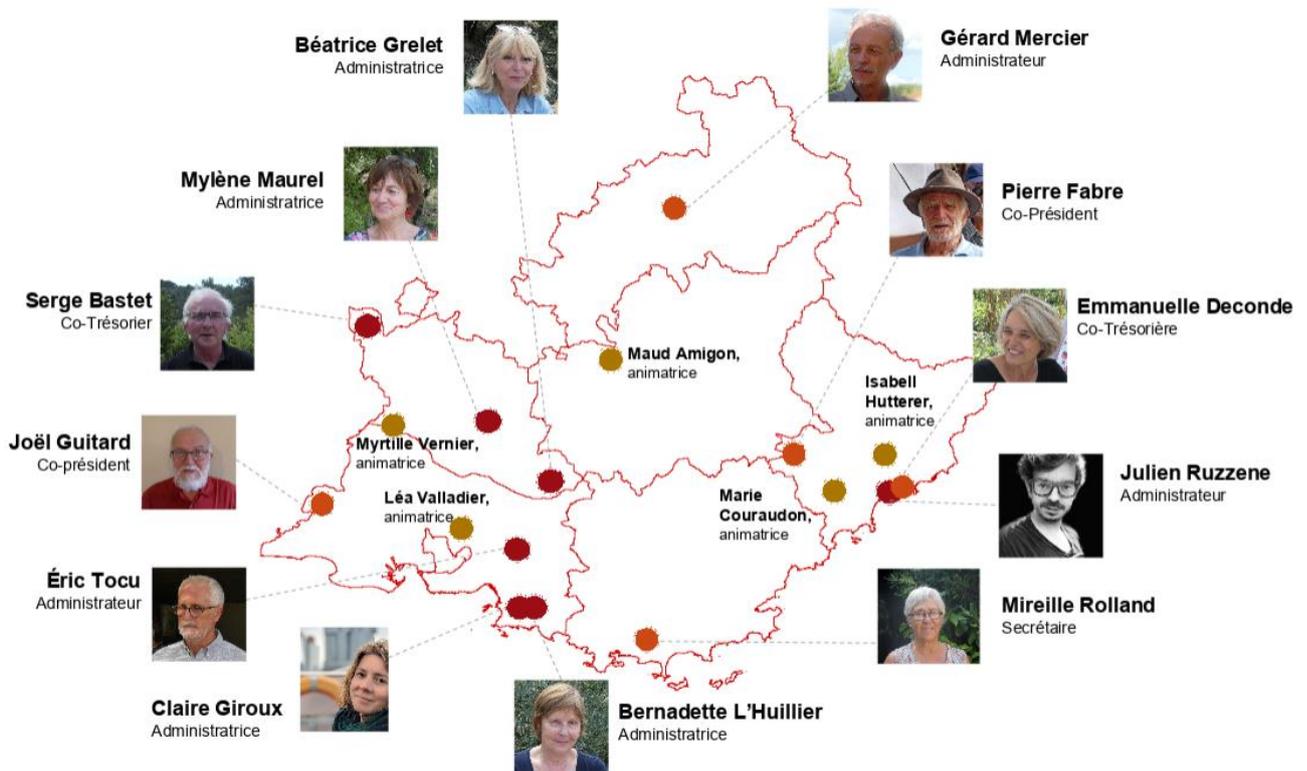
Les bénévoles de Terre de Liens PACA en 2023



> + de **980** adhérents > + de **150** bénévoles > **10** groupes locaux

Nous tenons à remercier chaleureusement tous nos bénévoles pour leur engagement à nos côtés. Sans eux, rien n'est possible !

Les administrateurs de Terre de Liens en PACA



L'équipe salariée de Terre de Liens en PACA

En 2023, l'équipe salariée de Terre de Liens PACA **poursuit son évolution**. Elena Vitte a quitté l'association en début d'année et Maud Amigon a repris son poste à son retour de congé maternité. Isabell Hutterer a été embauchée pour venir en renfort dans le département des Alpes-Maritimes, tandis que Marie Couraudon a concentré son activité sur le département du Var.

> **Marie COURAUDON** animatrice Var

Bureau : Grasse

m.couraudon@terredeliens.org – 06 66 52 00 67

> **Isabell HUTTERER** animatrice Alpes-Maritimes

Télétravail : Tourrette-Levens

i.hutterer@terredeliens.org – 06 65 59 94 43

> **Myrtille VERNIER** animatrice Vaucluse

Bureau : Avignon

m.vernier@terredeliens.org – 06 64 41 53 93

> **Maud AMIGON** animatrice Hautes-Alpes et Alpes-de-Haute-Provence

Télétravail : Vallée du Buëch

m.amigon@terredeliens.org – 06 59 37 19 61

> **Léa VALLADIER** animatrice Bouches-du-Rhône

Télétravail : La Barben

l.valladier@terredeliens.org – 06 68 05 42 99

En résumé :

12

administrateurs

> 8 réunions du conseil d'administration en 2023

+ 150

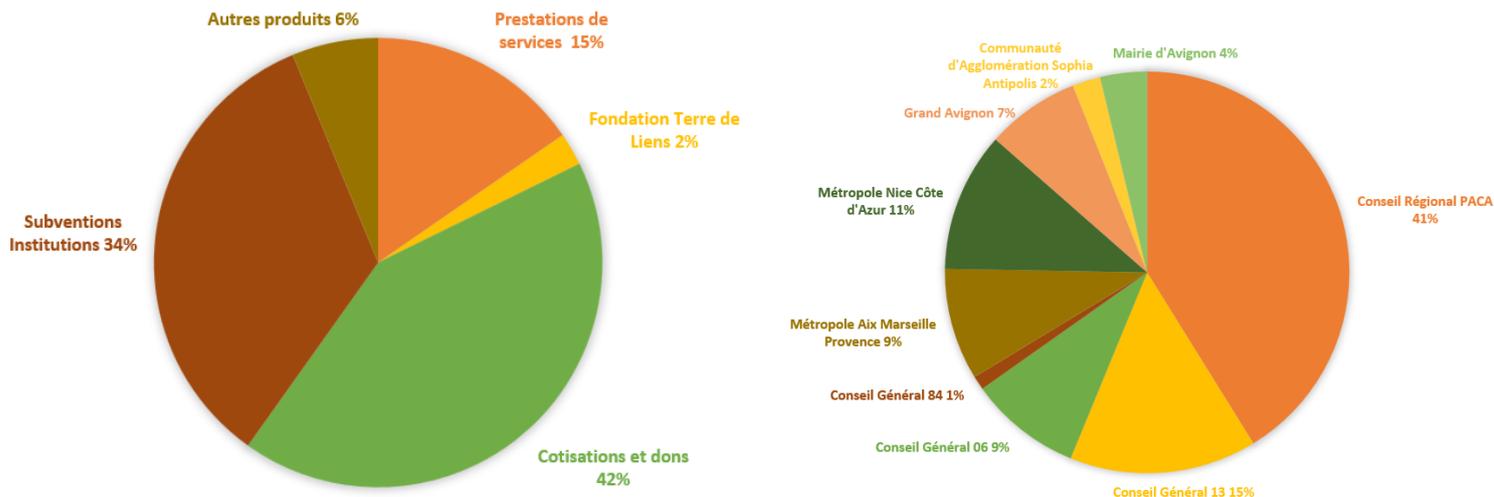
bénévoles

soit **5** équivalents temps plein (ETP)

5 salariées

soit **4** ETP

I.2.2. Ressources et partenaires financiers



En 2023, le total des ressources de Terre de Liens PACA s'élève à 407 000 € (voir le rapport financier).

Le montant des cotisations et des dons représente 42 % du budget.

Nous remercions tous les citoyens qui nous soutiennent financièrement via leurs adhésions et leurs dons.

Le montant issu des subventions et de fonds publics représente 34 % des ressources financières de l'association.

Nous remercions l'ensemble de nos partenaires financiers pour leur soutien et leur confiance.

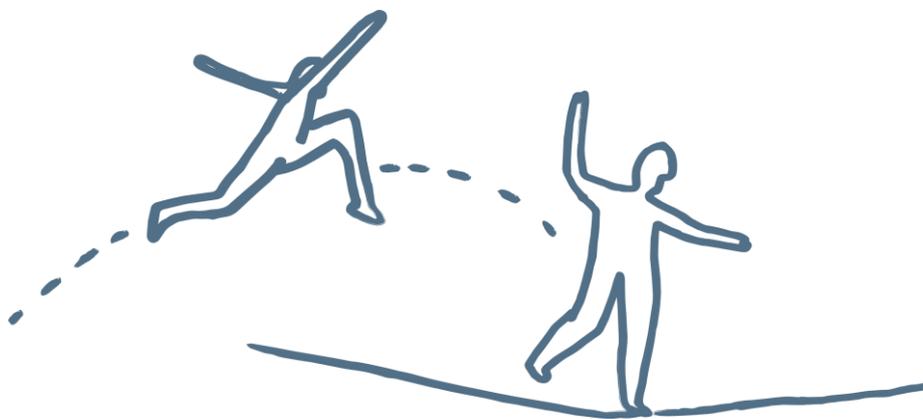


**Fondation
Terre de Liens**
Reconnue d'utilité publique
Habilité à recevoir donations et legs



**PRÉFET
DE LA RÉGION
PROVENCE-ALPES-
CÔTE D'AZUR**
*Liberté
Égalité
Fraternité*

II. Sensibiliser et mobiliser les citoyennes et citoyens



II.1. Un réseau de citoyens engagés pour la préservation du foncier agricole

Les adhérents en 2023

981
Adhérents

| Département | Nombre d'adhérents |
|-------------------------|--------------------|
| Alpes de Haute-Provence | 86 |
| Hautes-Alpes | 86 |
| Alpes Maritimes | 313 |
| Bouches-du-Rhône | 260 |
| Var | 73 |
| Vaucluse | 120 |
| Hors PACA | 43 |
| Total | 981 |

Grâce au travail des bénévoles et aux actions menées sur l'ensemble de la région, mais aussi à un contexte favorable à la prise de conscience de l'enjeu autour des terres agricoles, ce sont **presque mille adhérents** qui ont soutenu les actions de Terre de Liens PACA en 2023.



> **8** personnes morales adhérentes (associations, collectivités, entreprises...)

> **259** nouveaux adhérents en 2023





II.2. Mobiliser les citoyens et structurer le réseau Terre de Liens

II.2.1. La participation ou l'organisation d'événements citoyens

Chaque année, Terre de Liens participe à des événements dans toute la région et organise, ou co organise, des animations avec différents partenaires.

Ces temps à destination du grand public permettent de **sensibiliser les citoyens aux enjeux autour du foncier agricole** et de **diffuser les valeurs de Terre de Liens**. Dans une dynamique d'éducation populaire, ces temps permettent aux citoyens, individuellement et collectivement, d'exercer leur responsabilité sur l'usage qui est fait de leur territoire, notamment concernant les questions foncières, agricoles et alimentaires.

> **40** animations (projections, débats, forums, tables rondes, conférences...)

> **102** journées de stand

> **16** formations à destination des bénévoles



Zoom sur...



> 20 ans de Terre de Liens en PACA

L'année 2023 nous a fait l'effet d'une grande bouffée d'air frais.

De l'air, il nous en a fallu beaucoup pour souffler les vingt bougies du mouvement Terre de Liens.

Ce vingtième anniversaire a été célébré en grande pompe avec **Sjoerd Wartena**, **Jérôme Deconinck** et **Philippe Cacciabue**, trois des membres fondateurs du mouvement national. Ils nous ont fait l'honneur de se joindre à nous lors de notre Assemblée Générale et une table-ronde à Mouans-Sartoux (06) pour nous conter les origines du mouvement. *Des extraits sont à retrouver sur notre page Youtube @TerredeLiensPACA.*

Nous avons également accueilli l'Assemblée Générale de la Foncière Terre de Liens à Avignon, en présence de **Luc Moineville**, Gérant de la Foncière, **Geneviève Bernard**, Présidente de la Fédération Terre de Liens et **Jean Pluvinage**, Président de la Fondation Terre de Liens.

Les festivités ont continué sur tout le territoire Provence-Alpes-Côte d'Azur et c'était un plaisir de partager ces nombreux moments avec vous : le premier « Bière de Liens » à Marseille, des fermes en fête comme chez Jérôme à la ferme des Aubes à Roquevaire et chez Stéphane et Valérie à Valderoure, conférence mobile à la ferme de l'Ablé à Villars-sur-Var avec Morgane, Alain Canet et Simon Ricard, des chantiers pédagogiques, des ciné-débats, des salons, des conférences et une exposition de photos voyageant sur l'ensemble du territoire... Avec des invités comme vous, c'est toujours une joie de fêter son anniversaire.

Nous souhaitons vous remercier une nouvelle fois pour ce formidable soutien que vous nous témoignez qui nous donne de la force et une légitimité pour continuer à préserver notre patrimoine agricole.



> La première soirée “Bière de Liens” à Marseille

C'est bien la deuxième ville de France qui a accueilli le **premier événement “Bière de Liens”** de l'histoire du mouvement Terre de Liens.

L'idée est venue du groupe local marseillais qui a cherché des techniques innovantes de sensibilisation d'un public plus jeune et plus urbain que celui touché par des salons ou des ciné-débats par exemple. C'est comme cela que Bière de Liens, une **soirée de quizz agricole et présentation de l'association**, est né !

Une brasserie artisanale, biologique et militante a accueilli cet événement. Les liens entre la terre, les productions agricoles et les modes de consommation des citoyens ont pu ainsi être mis en avant et illustré grâce à la prise de parole de Jérôme, fermier Terre de Liens à Aubagne.

Les problématiques sociétales et environnementales s'éveillent dans les consciences et ce type de manifestation participe à tout cela.

Un grand bravo à toute l'équipe projet !



II.2.2. Communication et médias



Lettre d'information
PACA



Presse



Radio et vidéo

5

Lettres
d'informations

+ de 3100

destinataires

55

Articles sur Terre de
Liens PACA ou y
faisant mention
dans la presse PACA

6

Émissions radio

4

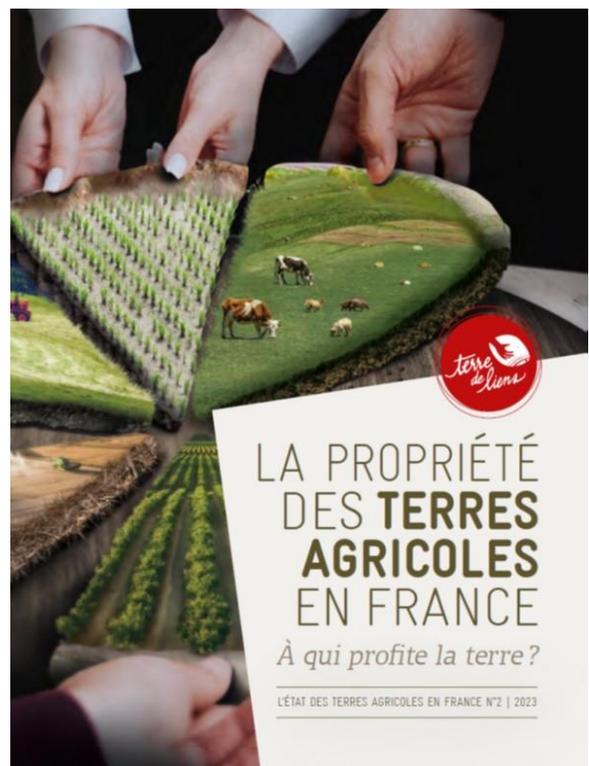
Reportages vidéo

Des bénévoles engagés dans le plaidoyer politique

Parce que les enjeux pour le futur sont de taille, des bénévoles se sont mobilisés pour participer à des ateliers de concertation régionale en amont de la nouvelle **Loi d'Orientation Agricole (LOA)** portée par le Ministère de l'Agriculture qui devrait voir le jour en 2024. Les rapports annuels sur l'état des terres agricoles en France, mine d'or de chiffres, d'analyses et de propositions, publiés depuis 2022 par Terre de Liens, ont également été diffusés largement à nos partenaires publics et agricoles.

Retrouvez-les en ligne en libre accès sur le centre de ressources Terre de Liens :

www.ressources.terredeliens.org



I.1. Collecter de l'épargne et du don pour soutenir nos actions

I.1.1. L'épargne citoyenne auprès de la Foncière Terre de Liens

Les citoyens et citoyennes peuvent souscrire des actions auprès de la Foncière de Terre de Liens. Cet argent placé permet l'acquisition de fermes et l'installation de paysans et paysannes. Lors de la souscription d'actions, trois options sont possibles :

- **Dédier l'épargne à une ferme spécifique**, en cours de collecte
- **Dédier l'épargne à un territoire**, dont la région Sud-PACA
- **Ne pas dédier l'épargne** (elle est affectée par la Foncière à une ferme nécessitant du soutien)

En 2023, la **souscription d'épargne** était possible **sur 12 fermes** de la région Sud-PACA.



> **2 424 920 €** d'épargne citoyenne ont été collectés en 2023 auprès des citoyens de la région PACA

> **1 866 938 €** d'épargne ont été dédiés aux fermes de la région PACA en 2023

> En tout, **1 470** citoyens et 27 personnes morales résidant en PACA ont des actions à la Foncière

L'année 2023 a été marquée par une très forte augmentation du montant collecté pour la région PACA, soit **+ 112 % d'épargne dédiée par rapport à 2022. Merci à tous les épargnants pour leur soutien !**



Vidéos

Les 20 ans du mouvement Terre de Liens ont aussi été l'occasion de mettre en avant des collectes sur des fermes de la région. Plusieurs films ont été réalisés en 2023 afin de donner la parole aux fermiers, bénévoles, partenaires et salariées qui œuvrent au quotidien pour mener à bien des projets d'installation sur des terres préservées durablement.

Vous pouvez retrouver toutes ces vidéos sur notre page Youtube !



I.1.2. Les dons au mouvement Terre de Liens

Les citoyens et citoyennes peuvent réaliser des **dons au mouvement Terre de Liens**. Cet argent permet de soutenir le travail de Terre de Liens, l'acquisition et la préservation de fermes, et l'installation de paysans et paysannes.

Il est désormais possible de faire un don directement à l'association Terre de Liens PACA.

Les donateurs ont maintenant deux options :

- **faire un don à la Fondation Terre de Liens** pour soutenir les actions du mouvement, ou
- **faire un don direct à Terre de Liens PACA** pour soutenir les actions de l'association territoriale.

> Plus de **600** citoyens et 9 personnes morales résidant en PACA ont fait un don à Terre de Liens en 2023

> **62 175 €** de dons ont été dédiés à la région PACA en 2023, c'est une **augmentation de + 20%** par rapport à 2022

Un grand merci à tous nos donateurs, de plus en plus nombreux !

Bienvenue aux mécènes qui aident Terre de Liens PACA

Le mécénat se définit comme un soutien d'une entreprise (SARL, SAS, Coopérative, ...) à une association d'intérêt général comme Terre de Liens PACA. Ce soutien peut se faire en numéraire, en compétences, ou en nature.

Il représente l'engagement de la structure donatrice à s'inscrire dans les actions sociétales de son territoire et à appuyer la cause de l'association aidée sans qu'il n'y ait de contrepartie directe en retour. Sous ces conditions et en deçà d'un montant plafond, il donne droit à un avantage fiscal pour les sociétés qui payent de l'impôt.

A Terre de Liens PACA, nous constituons une liste de projets à lancer sur les 28 fermes de la Région autour de la préservation de la biodiversité (plantation de haies, ...) et de la gestion de l'eau (hydrologie régénérative, ...) que nous présentons à des entreprises susceptibles de nous soutenir.

Si vous connaissez des candidats, faites-les nous connaître !



TROIS FAÇONS COMPLÉMENTAIRES D'AGIR



J'adhère à l'association pour soutenir les actions locales!



Je fais un don pour préserver notre planète!



J'épargne pour que mon argent fasse pousser des fermes!



RETROUVEZ-NOUS SUR
WWW.TERREDELIENS.ORG

L'ADHÉSION

→ OÙ VA MON ARGENT?

À l'association territoriale Terre de Liens la plus proche de chez vous, membre de la Fédération nationale, reconnue organisme national à vocation agricole et agréée jeunesse et éducation populaire.

→ POUR FINANCER QUOI?

L'action de proximité de Terre de Liens :

- **Accueil des porteurs de projet** agricole et des cédants pour créer des liens entre eux ;
- **Repérage des terres** et suivi des fermes déjà acquises ;
- **Animation du réseau**, au niveau local par les associations, comme au national par la Fédération ;
- **Plaidoyer d'intérêt général** auprès des collectivités et des élus locaux et nationaux ;
- **Mobilisation** des citoyens pour préserver la terre et en faire un bien commun.

LE DON

→ OÙ VA MON ARGENT?

À la Fondation Terre de Liens, fondation patrimoniale reconnue d'utilité publique depuis 2013 et habilitée à recevoir des legs, donations et assurances-vie.

→ POUR FINANCER QUOI?

La préservation des terres agricoles sur le très long terme :

- **Gestion et réhabilitation** des fermes qui nous ont été données ou léguées ;
- **Maintien pour toujours de la vocation agricole** de terres et de fermes, par l'acquisition en cofinancement avec la Foncière Terre de Liens et/ou des partenaires publics ;
- **Aides au réseau associatif** Terre de Liens ;
- **Financement de projets** en dehors de Terre de Liens pour démultiplier notre action.

L'ÉPARGNE SOLIDAIRE

→ OÙ VA MON ARGENT?

À la Foncière Terre de Liens agréée Entreprise Solidaire d'Utilité Sociale (ESUS) depuis 2008 et reconnue comme bailleur social.

→ POUR FINANCER QUOI?

Les fermes Terre de Liens :

- **Achat de terres agricoles** et de bâtiment agricoles et d'habitation ;
- **Travaux de réhabilitation et de rénovation** écologiques des bâtiments ;
- **Mise à bail des terres** selon un bail rural environnemental qui impose aux fermiers de pratiquer une agriculture biologique et paysanne.



II. Accompagner les collectivités et agir avec nos partenaires





II.1. Développer des partenariats avec les collectivités pour participer à la définition d'une stratégie foncière et alimentaire sur les territoires

II.1.1. Les domaines d'intervention auprès des collectivités

Les collectivités peuvent agir sur le foncier agricole à plusieurs niveaux :

- **préservation des terres agricoles** : Schéma de COhérence Territoriale (SCOT) et Plan Local d'Urbanisme (PLU), Zone Agricole Protégée (ZAP) et périmètre de Protection des Espaces Agricoles et Naturels périurbains (PAEN)
- **mobilisation de foncier agricole** : réserve de foncier, reconquête de friches, acquisition
- **installation agricole et mise en valeur agroécologique du foncier** : espace-test, baux ruraux environnementaux, porteurs de projet, logement agricole

Comment Terre de Liens accompagne les collectivités ?

Faire émerger une politique foncière locale

- Formation des élus et techniciens
- Sensibilisation des citoyens
- Veille foncière, diagnostic territorial, dialogue avec les acteurs fonciers et agricoles

Conseiller à la maîtrise foncière

- Ingénierie foncière
- Recherche de candidats à l'installation
- Appui à la mise en place de baux ruraux à clauses environnementales

Réaliser une acquisition de ferme

- Achat des terres grâce à la Foncière ou la Fondation Terre de Liens
- Coacquisition avec une collectivité via une subvention d'investissement

Quelques sigles et acronymes :

PNR= Parc Naturel Régional

CC= Communauté de Communes

CA= Communauté d'Agglomération

CD= Conseil Départemental

PAT= Projets Alimentaires Territoriaux

FEADER= Fond Européen pour l'Agriculture et le Développement Rural

SCOT= Schéma de COhérence Territorial

PLUi= Plan Local d'Urbanisme intercommunal

II.1.2. Mener des actions en lien avec les collectivités - les principaux partenariats en PACA



Collaborer avec des collectivités en réalisant des actions pour la préservation des terres et l'installation

- > Depuis 2021, collaboration étroite avec la **métropole Nice Côte d'Azur (06)**. Projets menés en 2023 : Analyse d'acquisition foncière sur deux terrains à La Roquette sur Var et à Nice, interventions communes auprès de porteurs de projet, développement du mécénat d'entreprise sur le secteur de la plaine du Var.
- > Un nouveau partenariat structurant avec le **Conseil Départemental 06** qui nous soutient désormais financièrement dans l'accompagnement des intercommunalités dans leurs actions foncières.
- > Veille foncière au niveau de la Communauté d'Agglomération de Grasse autour d'une ferme existante.
- > Echanges réguliers avec la **commune d'Avignon** et la **communauté d'agglomération du Grand Avignon (84)** autour des 4 fermes du territoire, en particulier le Mas Saint-Joseph. Appui à la communication sur ces fermes et sur le nouvel espace-test agricole du Mas Baudoin. Atelier d'échange avec également le Conseil Départemental sur les enjeux fonciers locaux et la place de Terre de Liens.
- > Intervention lors du forum sur le foncier agricole dans le cadre du **Plan Alimentaire Territorial du Parc Naturel Régional du Luberon (84-04)**, initiation d'un travail avec plusieurs communes du Sud-Luberon sur la protection de terres agricoles et l'installation.
- > Travail étroit avec le **Conseil Départemental 13** sur une acquisition de ferme avec des travaux sur le bâti permettant une transmission.

- > Participation à l'aboutissement de la feuille de route de la **Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis (06)** sur le foncier à travers le PAT et travail de mise en commun sur les problématiques autour du logement paysan.
- > Participation au pilotage du projet au parc agricole des Piémonts de l'Etoile avec la **métropole Aix Marseille Provence (13)**, ainsi qu'à d'autres projets de protection d'espaces agricoles. Participation à la commission agriculture de la mairie de Marseille

Participer à des projets territoriaux pluriannuels financés par les fonds européens FEADER



> Collaboration avec les partenaires du **FEADER Grand Avignon (84)** sur la définition de zones agricoles à protéger, la transmission et l'installation, le lancement d'un espace-test, la communication autour des collectes d'épargne Terre de Liens

> Participation au FEADER porté par la **Communauté d'Agglomération de la Riviera Française (06)** sur la valorisation des filières oléicole et castanéicole. Des journées terrain avec l'application "OpenFricheMap" et un programme de sensibilisation des propriétaires privés ont permis d'identifier des terrains en friche à valoriser pour une activité agricole.

> Participation au **FEADER Tinée-Vésubie (06)** dans deux vallées du territoire de la métropole de Nice suite à la tempête Alex. Des rencontres avec les 22 communes et plusieurs réunions publiques ont permis d'identifier de nombreux terrains avec un potentiel agricole.

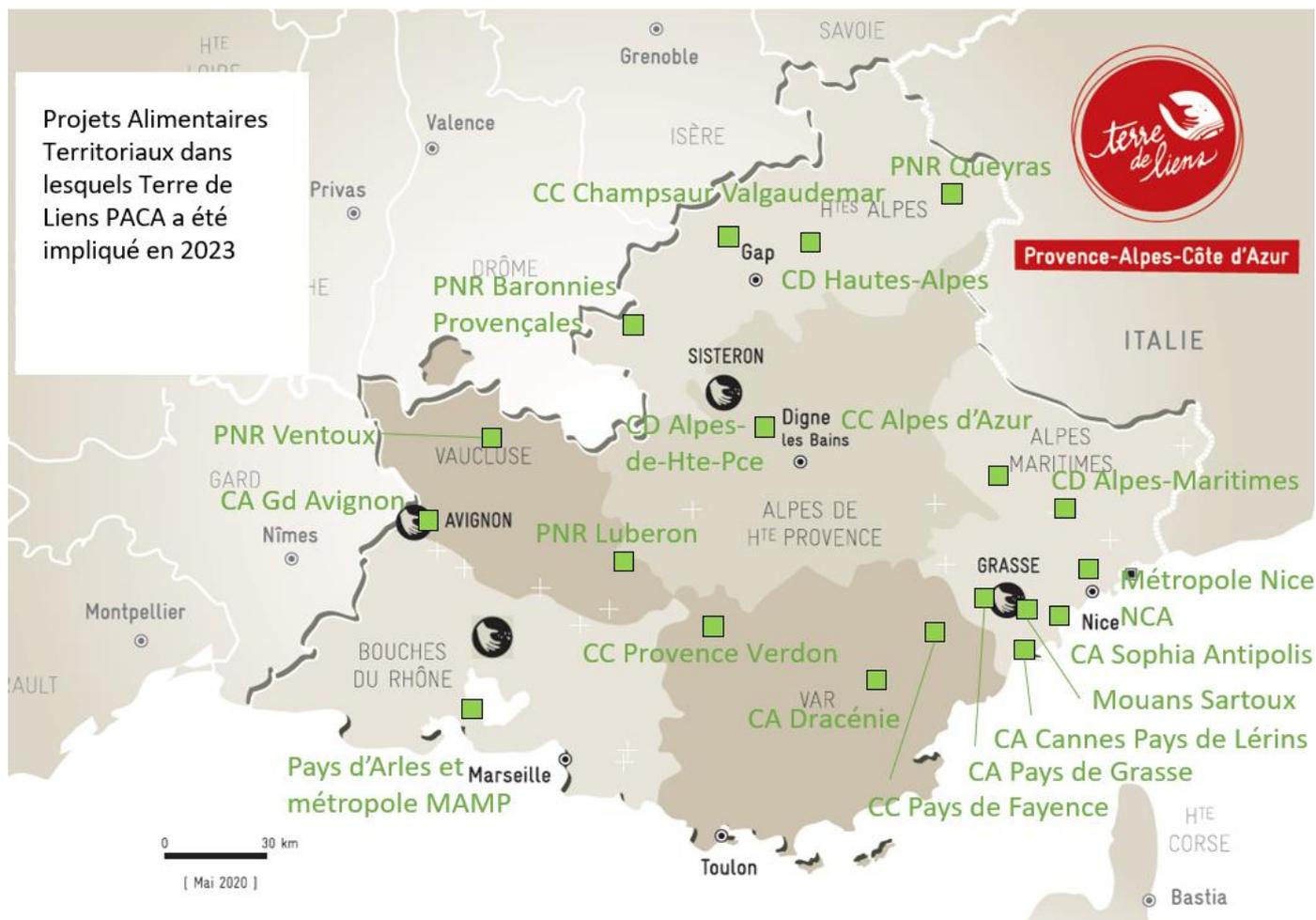
> Lancement du programme FEADER piloté par le **PNR des Alpilles (13)** autour de la mobilisation de friches, création de ZAP, animations de sensibilisation

> Suivi d'un projet Leader porté par **l'association Les Courrens à Beaumes de Venise (84)** de réhabilitation de terrasses pour installer des agriculteurs

II.1.3. Participer à des projets de territoire et des commissions en tant qu'acteur reconnu du foncier agricole

Les **Projets Alimentaires Territoriaux (PAT)** fleurissent depuis 2020 dans la région, on en compte désormais 30. Terre de Liens y est bien représenté, avec des niveaux d'investissement différents selon la nature des projets portés localement et nos moyens humains, pour essayer de porter les enjeux de préservation des terres agricoles sur le devant de la scène.

Dans les Alpes-Maritimes, suite à une réponse à l'appel à projet "Green Deal" du Conseil Départemental, **l'association a été retenue lauréat en juillet 2023**. Un financement pour les deux prochaines années nous permettra ainsi d'accompagner l'ensemble des intercommunalités maralpines aujourd'hui engagées dans un PAT sur leur axe foncier. A suivre !



Terre de Liens participe également activement à plusieurs **commissions agricoles** de collectivités et sur le **thème de l'urbanisme**, au cœur de notre action.

SCOT et PLU : mobilisation dans le cadre des révisions des documents d'urbanisme sur les territoires des SCOT Sisteronais-Buëch et Serre-Ponçon (05), le PLU de Saint-Raphaël (83), les PLUi d'Aubagne et du Pays d'Aix (13)

Participation en tant qu'Organisme National à Vocation Agricole et Rurale aux réunions mensuelles des **CDPENAF** (Commission Départementale de Préservation des Espaces Naturels, Agricoles et Forestiers) des Alpes-de-Haute-Provence, Hautes-Alpes, Alpes-Maritimes, Bouches-du-Rhône et Var.

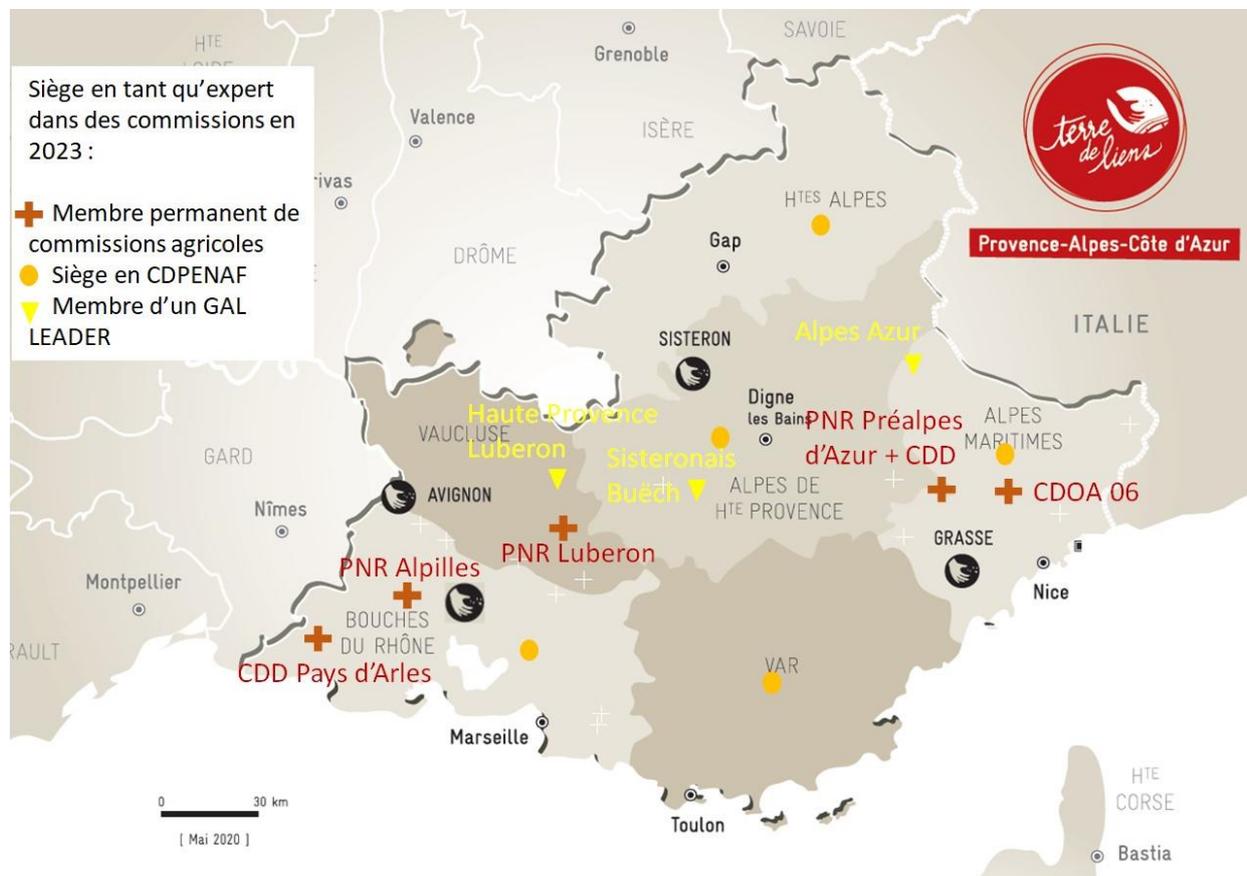
GAL LEADER : siège dans les groupes d'action locale qui pilotent les programmes LEADER sur les territoires de : Montagne Alpes Azur (05-06), Sisteronais-Buëch (04-05) et Haute Provence Luberon (84).

Terre de Liens participe également à des réunions dans le cadre du **Comité de Massif des Alpes (05-06)**, à la **commission départementale « terres incultes »** du 06.

Nous sommes également partenaire dans le cadre de dispositifs réglementaires de protection des terres agricoles, comme la **Zone Agricole Protégée (ZAP)** de la Commune de Saint-Jeannet (06) et les projet de **Périmètre de Protection des Espaces Agricoles Naturels Périurbains (PPEANP ou PAEN)** des Communes de Cagnes-sur-Mer (06) et **Velaux (13)**.

Plusieurs réunions en 2023 ont également permis de nouer des liens avec **l'Établissement Public d'Aménagement (EPA) de la Plaine du Var (06)** afin de réfléchir à des pistes de coopération pour préserver des terres agricoles dans cette zone de forte pression foncière.

Les invitations à témoigner sont nombreuses, par exemple à une table ronde sur la résilience alimentaire organisée par l'AUDAT, agence d'urbanisme du Var, l'intervention dans le cadre d'une réunion de sensibilisation des propriétaires privés à la Communauté de Communes du Pays des Paillons (06)...



II.1.4. Rencontrer des collectivités dans le cadre de leur politique agricole

En 2023 encore, **plusieurs communes ont été rencontrées** pour présenter nos actions et travailler sur des acquisitions de fermes, comme à Turriers (04), Velaux, Jouques, Arles, Martigues (13).

Dans les Hautes-Alpes, l'agence de développement a organisé les **Rendez-vous du foncier** avec chacune des intercommunalités du département en présence d'élus, avec une présentation des structures qui agissent sur le foncier agricole : SAFER, Chambre d'Agriculture et Terre de Liens. De riches moments d'échange dans des territoires où notre action est peu connue.

>22 partenariats avec des collectivités

>19 PAT suivis

>8 nouvelles collectivités rencontrées

>5 programmes FEADER et LEADER

>5 sièges en CDPENAF départementales

>3 formations réalisées auprès d'élus

Zoom sur...



> Un recensement des actions menées par les collectivités en PACA et l'analyse de 5 actions par un stagiaire

Afin de compléter notre connaissance des actions menées par les collectivités territoriales en PACA autour de la préservation des terres agricoles et l'installation d'agriculteurs, et ainsi pouvoir **adapter l'action de notre association vers ces acteurs**, nous avons accueilli pendant 6 mois un stagiaire de Sciences Politiques Grenoble. Alexis a réalisé une étude comprenant d'abord un inventaire des actions entreprises sur la région, puis une analyse plus approfondie grâce à des entretiens de 5 actions choisies :

- **L'espace-test agricole de Valbonne** (06), un dispositif transitoire au cœur d'une politique intercommunale plus large de soutien à l'installation.
- **La ferme du Mas Saint Joseph à Avignon** (84), l'émergence d'un projet d'installation d'agriculteurs et de magasin de producteurs grâce à un contexte territorial collaboratif.
- **Le Projet Alimentaire Territorial du Luberon** (84, 04), un projet nourricier précurseur s'appuyant sur la collaboration des acteurs locaux.
- **La Zone Agricole Protégée de Saint-Maximin**, Pourcieux et Pourrières (83), une vaste ZAP intercommunale pour lutter contre la pression foncière et libérer des opportunités agricoles.
- **Le Gardenlab de Gignac-la-Nerthe** (13), un projet multifacette, agroécologique et citoyen, porté par la forte volonté politique d'un Maire.

Ces projets ont donné lieu à des **fiches qui enrichissent la base de données nationale RECOLTE**, recueil d'initiatives foncières menées par des collectivités territoriales. Le projet RECOLTE est né il y a 4 ans d'un **partenariat entre Terre de Liens et l'INRAE** côté recherche. Aujourd'hui, il comprend une plateforme internet accessible à tous pour capitaliser les expériences innovantes des territoires avec des fiches-projets pour inspirer élus et techniciens avec des exemples concrets de projets menés par leurs pairs, ainsi que l'animation d'une communauté d'échange grâce notamment à un forum annuel regroupant 500 personnes issues de collectivités ou d'organismes d'accompagnement agricole.



II.2. Coopérer avec les structures du monde agricole et associatif pour renforcer la préservation du foncier et l'installation agricole

| Acteurs | Actions communes |
|---|---|
| SAFER Société d'Aménagement Foncier et d'Établissement Rural | Rencontre d'interconnaissance avec les conseillers fonciers dans les 6 départements, suite à la signature d'une convention en 2022 Participation au conseil d'administration en tant que censeur |
| ADEAR Association pour le Développement de l'Emploi Agricole et Rural | Échanges réguliers sur les porteurs de projets et opportunités de terres, diffusion d'annonces et appels à candidature, collaboration sur des transmissions 84 : Organisation d'un forum sur la transmission Suivi de la SCIC Terre de Guill' et des réunions foncières sur le territoire du Queyras (05) |
| Groupements d'Agriculteurs Bio | Co-animation du Pôle Bio de la Durette à Avignon, liens autour de la communication sur l'AB |
| GRAB (Groupe de Recherche en Agriculture Biologique) | Comité de pilotage de la ferme-pilote de la Durette et visites communes de la ferme, intervention de chercheurs lors d'événements |
| Chambres d'Agriculture, notamment Point Accueil Installation | Travail en partenariat sur les projets d'acquisitions et dans le cadre des appels à candidature (04, 05, 13) Réunions et visite autour d'espace-test dans le Var Partenariat sur des projets de territoire |
| Coopératives d'activité économique et collectifs autour d'espace-test | Mosagri dans le 06 : participation au Comité de Pilotage de l'espace-test et accompagnement des porteurs de projet à leur sortie, en lien avec le projet "Cultures en Terrasses" dans la vallée de la Roya Projet collectif « espaces-tests agricoles Bouches-du-Rhône » : participation aux réunions avec Mosagri, Agribio et ADEAR, recherche de lieux tests, visite d'un lieu à la Roque d'Anthéron Liens dans le 04 et 84 autour d'espace-tests, avec l'ADEAR |
| Associations d'agriculteurs | Paysans d'Avignon : plateforme logistique pour fournir la restauration collective et magasin de producteurs au Mas Saint Joseph. Coopérative viticole autour de projet d'acquisition de ferme (84) |
| Lycées et Centres de Formation Agricole | Intervention auprès de futurs porteurs de projets agricoles et utilisation de salles dans plusieurs établissements : Aix Valabre 13, Campus Vert d'Azur (Antibes), Lycée agricole de Carmejane 04, Saint-Maximin 83, Carpentras 84, Saint-Rémy-de-Provence, Auriol 13 |

La présence de Terre de Liens lors d'une **multitude d'évènements et forums**, comme au salon des Agricultures de Provence à Salon-de-Provence (13) a permis de rencontrer et se faire connaître de nombreux acteurs publics et privés, ainsi que du grand public.

Sur le terrain, les bénévoles tissent des liens avec les **réseaux associatifs locaux** pour diffuser et récolter des informations, qui permettent de rendre visibles les actions de l'association lors d'évènements et mener des projets en commun : associations environnementalistes, Collectif Citoyen pour un Autre Photovoltaïque dans les Alpes du sud contre les parcs solaires au sol, Apt en Transition, Vitrolles en Transition, les Ami-e-s de la Conf' 06, FNE 13, SCIC photovoltaïque Enercipa, association d'éducation populaire Au Maquis à Lauris, collectifs de lutte foncière (Pertuis, LEO à Avignon,...), collectif Riverains ensemble sur le territoire de la DLVA sur l'environnement et l'eau, la Cité de l'Agriculture à Marseille, les Alchimistes,...

Zoom sur...



> Des rencontres privilégiées organisées dans les 6 départements avec les équipes SAFER

Suite à la signature de notre convention entre SAFER PACA et Terre de Liens PACA, notre partenariat continue et s'étoffe. En 2023, les bénévoles ont pu rencontrer les équipes des conseillers fonciers de chaque délégation départementale de la SAFER. L'objectif étant l'inter-connaissance de nos deux structures afin de renforcer nos liens et de permettre un travail commun sur le terrain.

L'échange d'informations entre nos deux structures, nous a permis d'aboutir à un nombre record de candidatures Terre de Liens sur le foncier régional et de concrétiser cinq nouvelles acquisitions.



> De nouveaux liens avec la chambre d'agriculture du 04 notamment sur l'installation et la transmission

En cette année 2023, nous développons petit à petit notre présence et nos actions dans le département des Alpes-de-Haute-Provence. La consolidation de deux exploitations par l'acquisition de 55 hectares de parcours boisés à Forcalquier permet une nouvelle dynamique citoyenne mais aussi un renforcement de nos partenariats.

Nous avons été invités au Comité des Partenaires du Point Accueil Installation de la Chambre d'agriculture et avons participé au Forum "Rencontres de la Transmission" co-organisé par le Point Accueil Transmission de la Chambre d'agriculture et l'ADEAR 04.

Ces liens créés vont, on espère, permettre d'œuvrer ensemble à de nouveaux projets collaboratifs d'installation et de transmission sur ce territoire !

III. Accompagner des projets d'acquisition de fermes



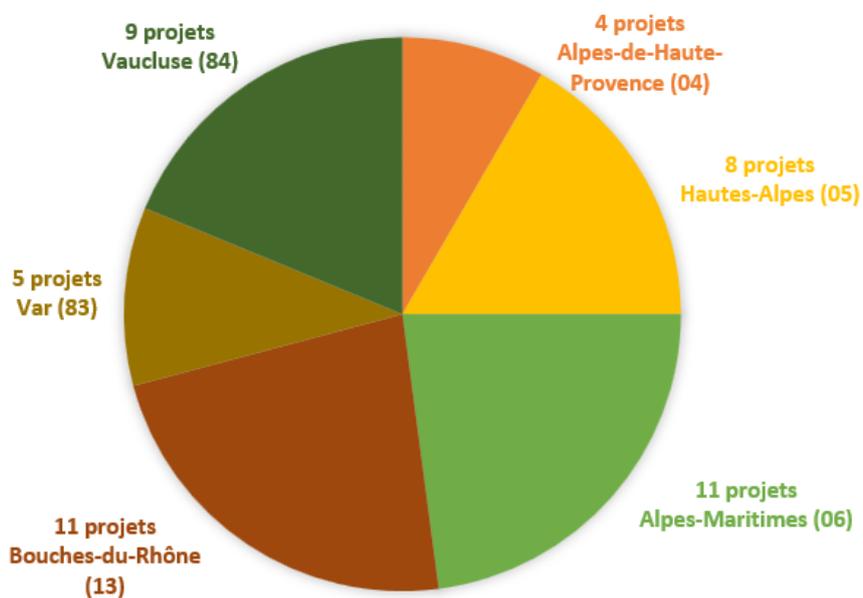


III.1. Les projets d'acquisition de fermes par Terre de Liens

Les projets d'acquisition accompagnés par Terre de Liens en 2023

En 2023, **quarante-huit projets d'acquisition** de fermes ont été suivis par les équipes de bénévoles en région Sud-PACA et présentés au Groupe Régional Fermes qui valide l'engagement de l'association sur les instructions d'un projet. **Le Groupe Régional Fermes s'est réuni 16 fois cette année dont une journée en présentiel**, montrant ainsi la multiplicité des dossiers étudiés.

Répartition des projets d'acquisition de fermes en 2023



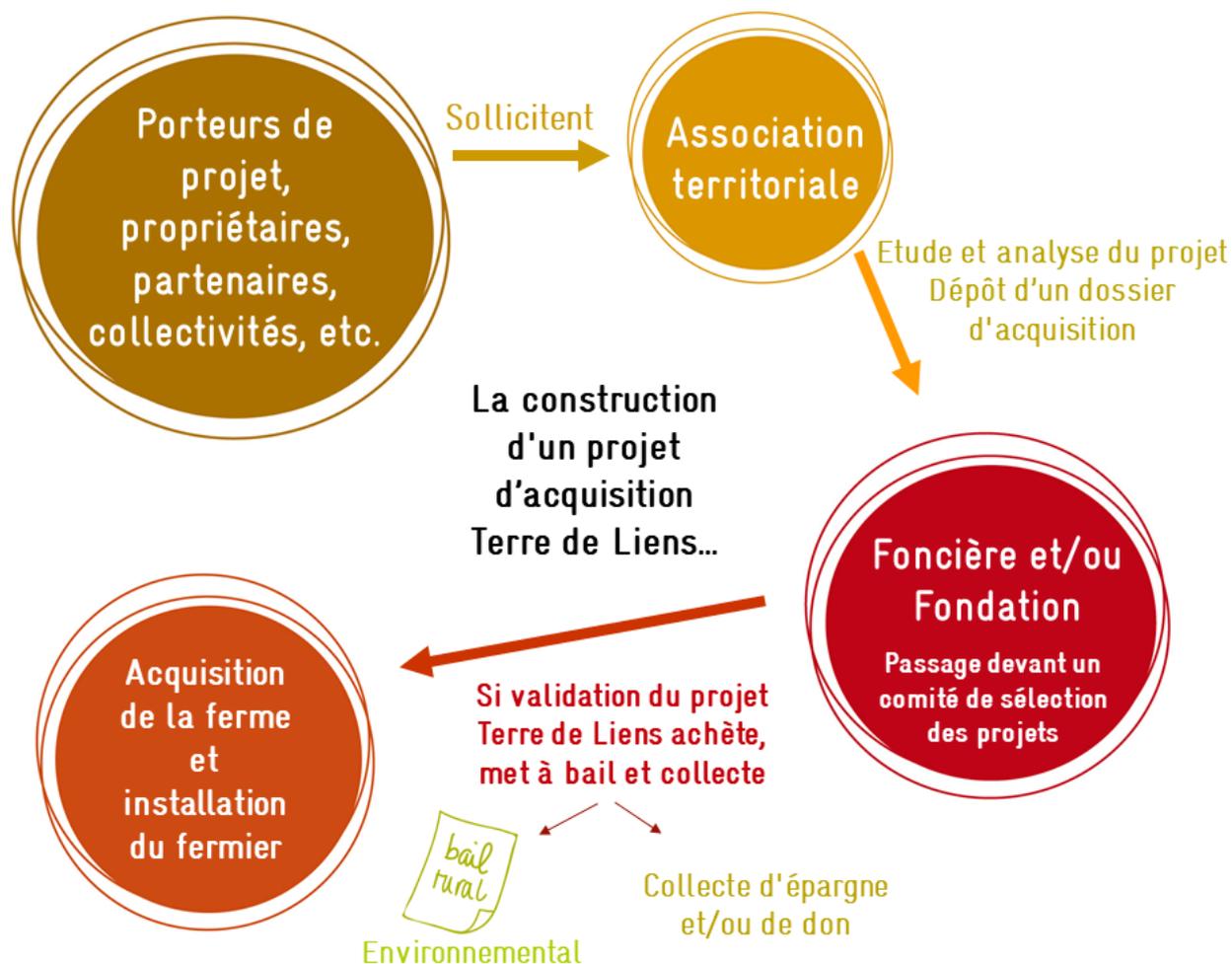
Ces projets d'acquisition de fermes, bien que répartis sur l'ensemble de la région Sud-PACA, sont **plus fréquents dans les zones à forte pression foncière ou aux prix élevés.**

Les projets accueillis traduisent une grande **diversité des filières agricoles** envisagées. Une partie des projets étudiés en 2023 concerne du **maraîchage dans les zones**

péri-urbaines mais des projets ont aussi porté sur de **l'élevage caprin ou bovin dans les zones de montagne**, des **grandes cultures et arboriculture dans la plaine de la Durance**....

Le grand nombre de projets à l'étude par Terre de Liens PACA montre des **besoins forts de trouver des solutions à l'installation et la transmission** sur le territoire. Cela nécessite une forte implication des bénévoles face aux **sollicitations toujours plus nombreuses** de porteurs de projets agricoles et de cédants.

L'acquisition de fermes par la Foncière ou la Fondation de Terre de Liens résulte systématiquement d'un **travail d'étude et d'analyse important par les bénévoles locaux avec l'appui des salariées**. En PACA, ce sont **40 bénévoles** qui sont formés aux différentes étapes du processus d'acquisition détaillées ci-dessous :



Chaque projet accompagné fait l'objet d'un travail approfondi par l'association territoriale Terre de Liens PACA et au cours de l'instruction, un certain nombre d'entre eux n'aboutissent pas pour différentes raisons, comme par exemple :

- non attribution des parcelles par la SAFER,
- retrait du bien à la vente par le cédant ou négociation infructueuse,
- bien inadapté à un projet agricole professionnel,
- prix de vente du bien au-dessus des prix du marché local,
- surfaces insuffisantes pour une installation,
- acquisition du bien par des porteurs de projet en nom propre ou par d'autres moyens...



Une acquisition par Terre de Liens implique un **travail de plusieurs mois, voire années, pour garantir une acquisition bien maîtrisée ainsi que la mise en place d'un projet agricole pérenne et stable**. Ce travail permet l'installation de plusieurs agriculteurs et agricultrices chaque année ainsi que la préservation de terres agricoles en région Sud-PACA.

III.2. L'accueil et l'accompagnement pour permettre des installations agricoles

III.2.1. Le site Objectif Terres et les petites annonces

Créée en 2021 par Terre de Liens, la plateforme Objectif Terres s'adresse aux personnes qui sont à la **recherche de terres**, à celles qui ont un **bien agricole à transmettre** mais aussi aux personnes qui **cherchent un emploi** ou proposent une **opportunité professionnelle**.



> 64

Annonces déposées en 2023 pour la région Sud-PACA

III.2.2. L'accueil et l'accompagnement de porteurs de projets

Terre de Liens PACA reçoit de **nombreuses sollicitations de la part de porteurs de projet** pour les aider sur le volet foncier de leur parcours d'installation. La moitié de ces sollicitations passe par la plateforme Objectif Terres tandis que l'autre moitié nous arrive via différents canaux, c'est-à-dire par mail, directement par téléphone ou lors d'événements.

> 132

Sollicitations de porteurs de projets agricoles pour s'installer en région PACA

> 47

porteurs de projets accompagnés en 2023 pour une acquisition via Terre de Liens



III.2.3. L'accueil et l'accompagnement de propriétaires cédants

Terre de Liens est aussi sollicitée par des propriétaires de terrains agricoles ou des agriculteurs en fin d'activité. En 2023, **la moitié de nos projets d'acquisition de ferme** a été de l'accompagnement de cédants qui souhaitent transmettre leur ferme. Deux de nos nouvelles acquisitions sont des transmissions.

> 69

sollicitations de propriétaires qui souhaitent vendre leur ferme en PACA



> 22

cédants accompagnés dans leur transmission

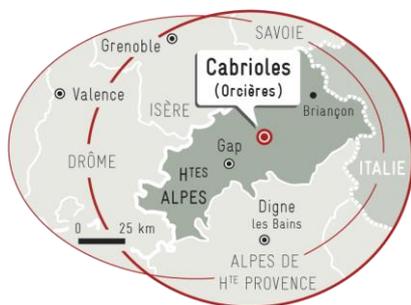
> 5 nouvelles fermes ! dont 2 transmissions d'exploitation

> 104,71 hectares supplémentaires préservés en PACA en 2023



III.3. Les nouvelles fermes en PACA

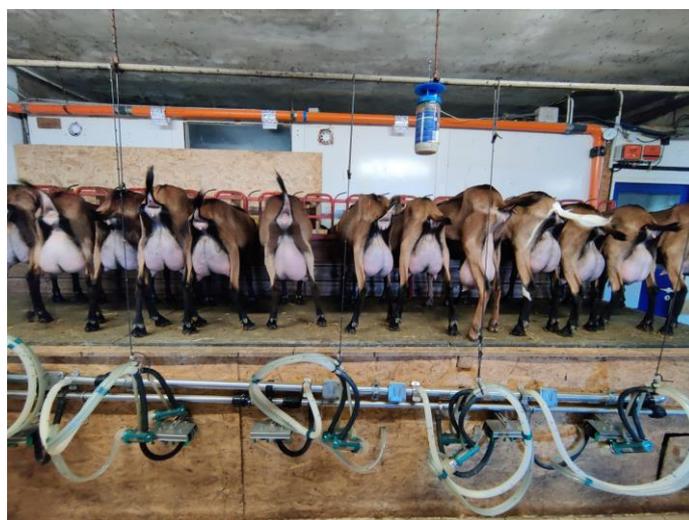
Ferme des Cabrioles – Orcières (05)



- > **Patrimoine** : 22 ha de prairies permanentes avec bâtiment agricole et logement
- > **Porteurs de projet** : Julie et Kévin
- > **Production** : Caprin avec transformation fromagère et ferme pédagogique
- > **Partenaires** : Chambre d'agriculture, ADEAR et Syndicat Caprin

La **transmission de cette ferme caprine de montagne** a permis aux cédants de **s'assurer de sa pérennité**. En l'achetant, Terre de Liens protège sur le long terme un ensemble complet de production locale et pratiquement autonome. Enfin, cela a permis à Julie et à Kévin de concrétiser leur projet commun de reconversion professionnelle en s'installant agriculteurs.

En septembre, les bénévoles de Terre de Liens ont organisé **une inauguration conviviale de la ferme**, regroupant une trentaine d'habitants et de partenaires qui ont pu découvrir les pratiques agricoles de Julie et Kévin, le fonctionnement de Terre de Liens et trinquer avec une bonne coupe pour fêter la première ferme du département des Hautes-Alpes !



Petit Mas Crau - Saint Andiol (13)



- > **Patrimoine** : 9,23 ha de terres dont 6,1 ha de verger et 2,7 ha de maraîchage avec bâtiments agricoles et logements
- > **Porteurs de projet** : Axel
- > **Production** : arboriculture et maraîchage
- > **Partenaires** : SAFER et Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône

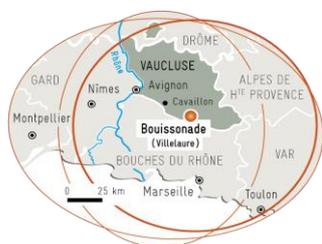
Le Petit Mas de Crau est une ferme à taille humaine qui demande un investissement et une maîtrise technique importante. Le cédant, qui a hérité de cette ferme par son père avant de s'installer en 1978, a contacté Terre de Liens en juillet 2019 afin que sa ferme ne soit pas dispersée, ni détournée de sa fonction agricole.

Grâce à un appel à candidature, Terre de Liens a sélectionné Axel, un ancien cadre qui préparait depuis 2 ans son projet de reconversion professionnelle. Il a alors suivi une année de tuilage avec le cédant afin de connaître tous les rouages de cette ferme multi activités.

Cette transmission de ferme est aujourd'hui réussie ! Axel est un chef d'entreprise agricole qui mène de front l'activité arboricole et le maraîchage avec une équipe de salariés. A l'avenir, d'autres projets verront le jour sur la ferme, que ce soit de l'accueil à la ferme ou encore de la culture de fleurs coupées !



La Bouissonade - Villelaure (84)



- > **Patrimoine** : 7,4 ha de terres cultivables
- > **Porteur de projet** : Benoît
- > **Production** : Grandes cultures et transformation en pain
- > **Partenaires** : SAFER

Cette acquisition a pour but de sécuriser l'activité de Benoît, paysan-boulangier en AB installé depuis 2015 sur ce territoire du Sud-Luberon. Ce sont des terres cultivables à fort potentiel agronomique, situées en bord de Durance dans le Vaucluse. C'est un territoire à enjeux, qui connaît une très forte dynamique paysanne mais également génère beaucoup de difficultés à accéder et sécuriser du foncier de manière pérenne. En somme, ce projet permet de **préserv**er un ensemble cohérent et transmissible de bonnes terres irriguées dans la vallée de la Durance.



Caramusette – Châteauneuf-de-Gadagne et Morières-lès-Avignon (84)



> **Patrimoine** : 10 ha de terres en coteaux, 2 cabanons

> **Porteur de projet** : Didier

> **Production** : vigne en agroforesterie, olivier

> **Partenaires** : SAFER, mairie de Châteauneuf de Gadagne, Grand Avignon via le PAT

Cela fait 10 ans que Didier rassemble des parcelles, arrache et replante de la vigne. Un travail de longue haleine qui lui a permis de constituer son vignoble de 15 ha sur les côtes d'Avignon : le domaine Ariailles

Caramusette. Il approvisionne la cave coopérative, dans laquelle il est bien investi pour valoriser une cuvée bio, et produit également depuis peu une cuvée propre et de l'huile d'olive. L'achat de ces 10 ha par Terre de Liens lui permet de sécuriser des terres sur lesquelles il était fermier ainsi que de récupérer de la trésorerie avec la vente de terres achetées récemment. Didier va ainsi pouvoir continuer à planter vignes et arbres, avec un accompagnement du CIVAM sur l'agroforesterie, et envisage d'aménager un caveau de vente. Acquisition fêtée en octobre lors d'une inauguration conviviale sous les pins en trinquant du vin nouveau !



Les Giraudis – Forcalquier (04)



> **Patrimoine** : 55 ha de parcours boisé, typique du territoire

> **Porteurs de projet** :

- Lorraine : élevage caprin avec transformation fromagère
- Claire et Damien : élevage de vaches allaitantes et de poules pondeuses

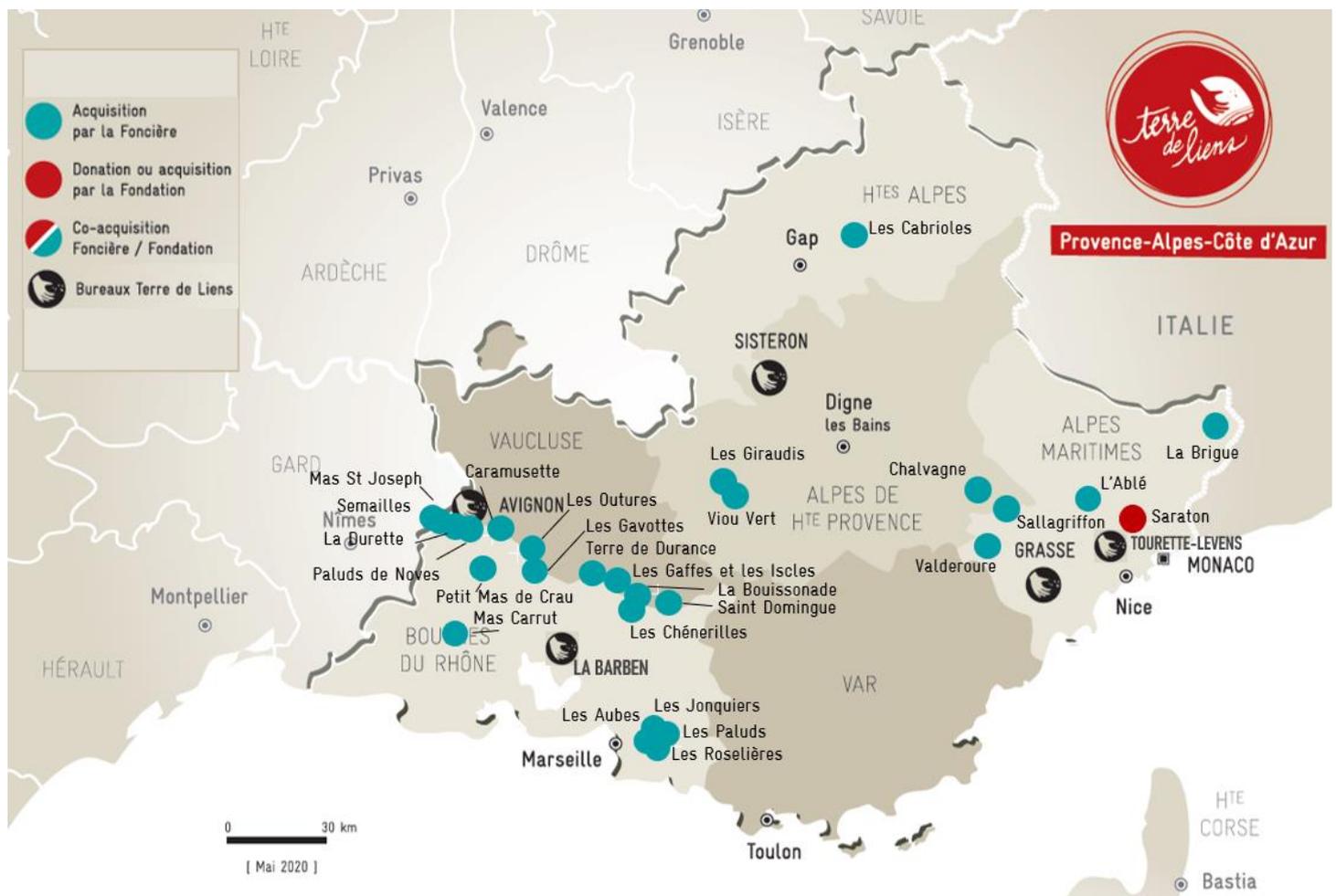
> **Partenaires** : SAFER, CERPAM et Avisylva

Lorraine, Claire et Damien, installés en bio depuis plusieurs années à côté de la forêt des Giraudis manquaient de terres pour **conforter leurs exploitations**. En plus de la consolidation des deux fermes existantes, cette acquisition contribuera à la **préservation d'un espace qui constitue une ressource traditionnelle essentielle aux élevages** de notre région. Terre de Liens entend à la fois maintenir dans le temps le potentiel fourrager de ces terres, protéger la forêt méditerranéenne et préserver la biodiversité.





III.4. Le réseau des fermes Terre de Liens en région Sud-PACA



> **27** fermes Terre de Liens en région Sud-PACA

> **303** hectares préservés sur la région

> **38** paysans et paysannes installés ou confortés

- Sallagriffon (06) – Une journée conviviale de formation-action pour réaliser l'état des lieux



> **Patrimoine** : 54,12 ha de parcours et de landes dont environ 10 ha de terres en friches

> **Fermiers et productions** :

Florence, apicultrice, éleveuse de brebis viande et petit épeautre

Véronique et Charles, éleveurs de chèvres avec transformation fromagère

Date d'acquisition : 2022

Équipés de tarières, pelles, seaux, GPS, fiches pédagogiques et surtout plein de bonne humeur malgré la chaleur, nous nous sommes retrouvés le 27 juillet entre bénévoles, fermiers et salariées pour réaliser l'état des lieux à Sallagriffon. Après une partie théorique pour rappeler la procédure à suivre et un repas partagé bien garni chez Florence, nous sommes partis réaliser les prélèvements de terre sur deux parcelles emblématiques (rassurez-vous, nous n'avons pas parcouru les 54 hectares !) : une qui sera remise en culture pour des céréales et légumineuses par Florence, l'autre sur laquelle Charles et Véronique feront pâturer leurs chèvres. Clôturée par un apéro convivial chez ces derniers, cette journée a été riche en apprentissage et en rencontres ! Merci à tous les bénévoles et à nos fermiers pour leur accueil chaleureux.



- La ferme de l'Ablé (Malaussène - 06) – Chantier pédagogique en juin chez Raphaëlle



Patrimoine : 0,5 ha

Localisation : Malaussène, Alpes Maritimes (06)

Production : Maraîchage et poules pondeuses

Fermière : Raphaëlle

Date d'acquisition : 2020

C'est un plaisir de mettre un réveil un dimanche matin quand c'est pour aller rendre visite à Raphaëlle sur la ferme de l'Ablé. L'occasion de (re)visiter les lieux et d'en apprendre plus sur son quotidien en tant que maraîchère, mais pas que !

Les carottes ont maintenant plus d'espace et de lumière, de l'ail frais a été récolté, les œufs ramassés, et tout le monde est reparti avec des connaissances sur la construction de toilettes sèches à partir de palettes, la préparation de purin d'orties et la décoction de prêle.



• Valderoure (06) – Projet biodiversité en agroforesterie

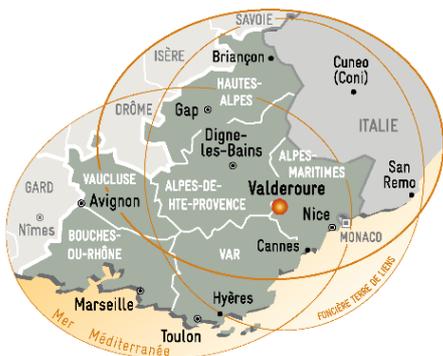
Patrimoine : 11 ha de terres céréalières

Localisation : Valderoure, Alpes-Maritimes (06)

Production : Bovin viande, autres productions

Fermier : Stéphane

Date d'acquisition : 2008



Un **projet de plantation de haies en agroforesterie** a vu le jour cette année grâce à la Fondation Terre de Liens qui cofinance des projets améliorant la biodiversité dans les fermes. Ce projet répond à de nombreux enjeux :

• *liés à l'environnement* :

Favoriser la biodiversité sur ces parcelles (flore et faune)

Enrichir les sols et favoriser le **stockage du carbone**

Préserver la ressource en eau

• *liés à la ferme* :

Apporter de l'ombre aux bêtes localement

Apporter du fourrage varié et étalé dans l'année, pouvant notamment constituer un complément aux foins lors d'aléas (cf. manque de foin cette année)

Avec l'aide de **l'Association Française d'Agroforesterie**, qui réalise le diagnostic, et grâce à nos bénévoles qui font preuve d'une implication redoutable, un chantier participatif de plantation est prévu pour l'automne 2023.



• Mas Saint Joseph (84) – Le magasin de producteurs a ouvert ses portes



Patrimoine : 6 ha, bâtiment avec hangar agricole, logement et boutique

Localisation : Avignon, Vaucluse (84)

Production : maraîchage diversifié sous tunnel et en plein champ

Fermier : SCOP Des Pieds et des Mains

Date d'acquisition : 2021

Après 3 ans de travail collectif, le projet prend vraiment forme avec de grandes étapes franchies cette année. D'abord la restauration des bâtiments menée par la Foncière : voilà un mas flambant neuf tout en gardant l'esprit patrimonial du lieu, avec la volonté d'utiliser plusieurs techniques d'écoconstruction notamment des enduits en terre-paille locales. Ensuite l'ouverture de *Le Masss !*, 1^{er} magasin de producteurs d'Avignon, grâce à un gros travail tout au long de l'année des 10 producteurs de l'association Paysans d'Avignon. Enfin, la SCOP Des Pieds et des Mains se redresse de difficultés économiques liées à la crise de la consommation de bio, en comptant sur le magasin et de nouveaux débouchés vers la restauration collective, qui se font attendre.



La fête d'inauguration en novembre a rassemblé 300 personnes dont les élus locaux. Un bravo collectif bien mérité ! Retrouvez une vidéo sur l'histoire du projet sur la chaîne Youtube Terre de Liens PACA.



• La Durette (84) – Toujours plus de biodiversité accueillie sur la ferme



Patrimoine : 6 ha, hangar agricole et bâtiment de bureaux

Localisation : Avignon, Vaucluse (84)

Production : vergers-maraîchers et maraîchage sous tunnels

Fermiers : Julien, Maxime et Julia

Date d'acquisition : 2020

Ca fourmille en toutes saisons à la ferme autour des 3 associés Julien, Maxime et Julia : les stagiaires et salariés de passage, les nombreux chercheurs faisant des relevés, les collègues de Bio de PACA et Terre de Liens dans les bureaux du Pôle Bio. Sans compter les événements organisés sur place : visites techniques, fête de la Durette 3^e édition, AG de la Foncière Terre de Liens, etc. Mais surtout, avec les nombreux arbres d'une grande diversité d'essences, les pratiques agroécologiques, les rangées de calendulas et autres plantes attirant les auxiliaires de culture, la ferme est un beau refuge d'oiseaux, chauve-souris et insectes de tous types, proche de la ville. Serait-il possible de faire encore mieux ? Et oui ! Grâce à un accompagnement technique du GRAB et un financement de la Fondation Terre de Liens, des petites mares ont vu le jour et un gros travail de restauration et diversification des vieilles haies de cyprès a été fait.



Pour avoir des informations sur toutes les fermes de la région, rendez-vous sur le site internet de Terre de Liens, dans la rubrique « Près de chez moi » en PACA

Provence-Alpes-Côte d'azur
Terre de Liens PACA agit pour préserver et partager les terres grâce à des initiatives citoyennes et solidaires pour une agriculture écologique et paysanne.

Contact
556 chemin des semailles
84140 Avignon
09 70 20 31 24

[Nous contacter](#)
[Devenir bénévole](#)

[Nous soutenir localement](#)



Au sein du mouvement Terre de Liens,
des citoyens se mobilisent pour se
réappropriier un sujet de société crucial :
l'avenir de notre agriculture, de notre
environnement et de notre alimentation.
S'engager dans Terre de Liens, c'est permettre
aux terres de conserver leur vocation agricole
et de retrouver leur statut de bien commun.
C'est aussi agir très concrètement sur l'installation
et le maintien de paysans pratiquant une
agriculture de proximité et biologique.



L'association Terre de Liens PACA remercie ses partenaires financiers et opérationnels, ses bénévoles et ses sympathisants pour lui avoir permis de développer toutes ces actions sur l'ensemble de la Région Sud Provence-Alpes-Côte d'Azur et d'agir concrètement pour la préservation des terres agricoles et l'installation d'agriculteurs en 2023.

Association Terre de Liens Provence-Alpes-Côte d'Azur

Siège social : Lycée agricole d'Aix-Valabre, 13548 Gardanne

Adresse postale : 556 chemin des Semailles, quartier Montfavet, 84140 Avignon

Contact : 09 70 20 31 24 - paca@terredeliens.org

Site Internet national : www.terredeliens.org