

# Accompagner les propriétaires de foncier agricole vers une gestion responsable



## Accompagner les propriétaires privés au moment de céder (vendre, donner) ou louer leur bien

Terre de Liens est de plus en plus sollicité par des propriétaires privés qui se retrouvent souvent démunis lorsqu'il est question d'esquisser un projet de gestion ou de cession patrimoniale en cohérence avec leurs valeurs.

Prenant appui sur le "Guide de la propriété foncière agricole responsable" édité par Terre de Liens, cette formation vous permettra de vous saisir de cette nouvelle ressource et de vous outiller pour mieux répondre aux sollicitations de propriétaires privés.

Cette formation apporte des éléments de réflexion pour la stratégie d'accompagnement des propriétaires privés propre à chaque association territoriale.

Cette formation est organisée sous forme d'une classe virtuelle pour arpenter le guide, suivie d'une journée en présentiel.

## Objectifs pédagogiques

- S'approprier les propositions de Terre de Liens pour une gestion éthique et responsable d'un patrimoine foncier
- Être capable de transposer ces propositions à une situation de primo-accueil de propriétaires privés
- S'enrichir d'outils opérationnels d'accompagnement de propriétaires privés

## Contenu de la formation

- Accueil des participants, tour de table et recueil des attentes
- Appropriation du "Guide de la propriété foncière responsable"
  - Arpentage du guide
  - Quels sont les éléments d'analyse du foncier agricole ?
  - Analyse de la situation personnelle et familiale du propriétaire privé
  - Panel des différentes possibilités qui s'offrent à lui
- Quelle stratégie vis-à-vis des propriétaires fonciers à l'échelle d'une association territoriale ?
  - Les ressources et outils complémentaires au guide de la propriété foncière responsable ; notamment ceux produits dans d'autres réseaux
- Mise en situation d'accueil de propriétaires privés
  - L'accompagnement d'un propriétaire privé dans les faits
  - La boîte à outils
- Tour de table de clôture et évaluation

**Modalités pédagogiques :** Formation mixte

**Durée :** 10.50 heures de formation, réparties en 2.00 jours(s)

### Profils des stagiaires :

- Salarié.es, bénévoles et administratrices et administrateurs du mouvement Terre de Liens, prioritairement ceux et celles qui sont en situation de primo-accueil

### Prérequis :

- Avoir pris connaissance du contenu du guide disponible sur : <https://ressources.terredeliens.org/les-ressources/guide-de-la-propriete-fonciere-agricole-responsable>

### Evaluation du programme :

- Feuilles d'émargement par demi-journée de formation
- Suivi des temps de connexion pour les séquences en e-learning
- Formulaire en ligne d'évaluation de la formation
- Remise d'un certificat de réalisation de l'action de formation

**Formateur.trice :** Chargé.e de mission "Installation / Transmission" Terre de Liens

### **Ressources pédagogiques :**

- Exposés théoriques
- Quizz en salle
- Etude de cas concrets
- Guide de la propriété foncière agricole responsable" de Terre de Liens (juin 2021)
- Mise à disposition des supports de formation sur un extranet dédié