



BILAN DE L'APPEL À PROJETS 2021

AGIR POUR PRÉSERVER LES TERRES AGRICOLES

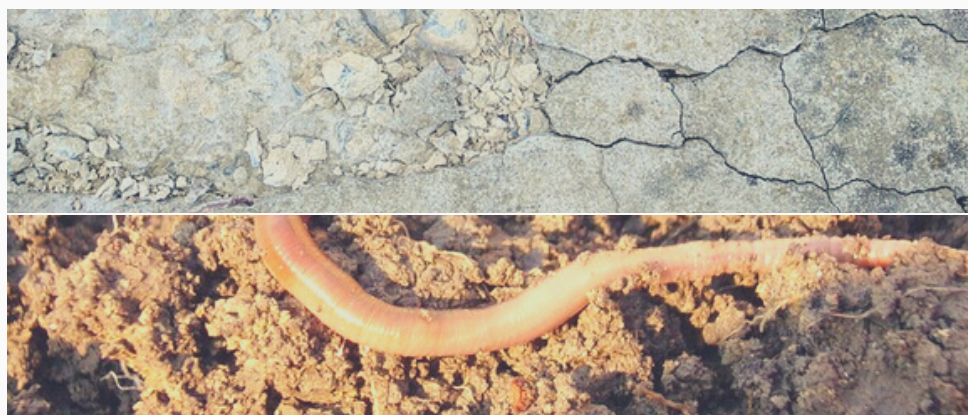
FONDATION LÉA NATURE &
FONDATION TERRE DE LIENS

MAINTENIR LA VOCATION NOURRICIÈRE DES TERRES

grâce à des dynamiques territoriales collectives

Chaque semaine, 700 ha d'espaces agricoles et naturels sont recouverts de béton. Aujourd'hui **les terres agricoles se font de plus en plus rares et sont convoitées et exposées à la spéculation immobilière.**

Cet appel à projet commun avait pour objectif, d'une d'une part, de contribuer à **enrayer la disparition des terres** et d'autre part, de soutenir des solutions innovantes capables de **préserver la vocation agricole et nourricière** des terres sur le très long terme.



A travers cet appel à projets commun, la Fondation Terre de Liens et la Fondation Léa Nature/Jardin biO souhaitent faire connaître la problématique de la disparition des terres et appuyer l'émergence de tout type d'initiatives positives permettant la préservation des terres.



**32 dossiers
reçus et
11 lauréats**

le jury est composé de membres de la Fondation Léa Nature/Jardin BiO, et de la Fondation Terre de Liens.



120 000 €

C'est le montant total des soutiens attribués dans le cadre de cet appel à projets.

Les axes prioritaires

- Les **actions de médiation foncière** comme le diagnostic foncier, la veille foncière, la médiation locative, etc.
- L'accompagnement de la **transmission agricole du foncier et du bâti**
- L'**ingénierie de montage d'outils de portage foncier** par les citoyens
- Les actions de terrain portant sur **l'acquisition de foncier** comme par exemple les expériences opérationnelles d'acquisition et de gestion du foncier collectives, non lucratives et apportant des garanties solides de pérennité

LA CARTE DES LAURÉATS





Accompagner les futurs cédants dans la transmission agricole du foncier dans les zones subissant la pression de l'étalement urbain

> [HTTPS://WWW.AGRICULTUREPAYSANNE.ORG/AIN](https://www.agriculturepaysanne.org/ain)

ADDEAR 01



BOURG-EN-BRESSE (01)

L'association recense les agriculteurs cédants très en amont de la transmission, afin d'anticiper les situations où le foncier est condamné à disparaître. Elle complète ainsi le dispositif de cartographie des fermes à céder pour une mise en lien avec les porteurs de projet. Elle élabore ensuite un diagnostic initial individuel sur le foncier de la ferme (statuts, modalités de valorisation...) et met en oeuvre un cycle d'accompagnement personnalisé en appui avec le juriste régional. Elle assure enfin une médiation entre cédants et repreneurs afin de maximiser les chances de réussite des projets de transmission

> [HTTPS://WWW.ASSOCIATION-BIOSOLIDAIRE.FR/ASSO](https://www.association-biosolidaire.fr/asso)

ASSOCIATION BIO SOLIDAIRE

BLOIS (41)



L'association souhaite acquérir 11 hectares de terres supplémentaires afin de préserver les terres agricoles du secteur Blois Vienne, le quartier de maraîchage historique de la ville. Le projet vise à convertir ces parcelles à l'agriculture biologique et l'agroécologie afin de répondre aux besoins des professionnels en produits biologiques et locaux. Un diagnostic est mené avec le CDPNE, afin d'obtenir des préconisations en matière de préservation de la biodiversité. A terme, une partie de ces parcelles sera convertie en espace agricole partagé, où pourraient s'installer de nouveaux exploitants, en mutualisant les outils de productions mais aussi la recherche des débouchés commerciaux



Ecopôle alimentaire du Blaisois : préserver les terres agricoles du secteur Blois Vienne

> [HTTPS://CARMAPAYSDEFRANCE.COM](https://carmapaysdefrance.com)

CARMA



NANTERRE (92)

Le projet vise à identifier les divers outils à disposition des opérateurs de la transition agroécologique pour préserver les terres agricoles dans le contexte particulier de sites périurbains en région métropolitaine, donc soumis à de fortes pressions foncières (notamment le Triangle de Gonesse). Il s'agit de rechercher les solutions les mieux adaptées pour construire un récit commun aux divers acteurs et lancer une dynamique commune, accéder aux données foncières, trouver les équations économiques facilitant la conversion des exploitants en place et l'arrivée de nouveaux exploitants, et oeuvrer à la convergence entre planification réglementaire urbaine et droit foncier agricole.



Préserver les terres agricoles en territoire péri urbain métropolitain



Protéger, valoriser et transmettre le patrimoine agroécologique en mobilisant l'outil "Obligations réelles environnementales" (ORE)

> [HTTPS://CENPAYSDELA LOIRE.FR/](https://cenpaysdelaloire.fr/)

CONSERVATOIRE D'ESPACES NATURELS PAYS DE LA LOIRE

 NANTES (44)

Ce projet vise à préserver et développer les systèmes agroécologiques favorables à la biodiversité en mobilisant l'outil « ORE ». L'association va ainsi permettre de disposer de retour d'expérience et établir des préconisations pour les propriétaires, les exploitants et les partenaires. Il s'agit de protéger le patrimoine agroécologique, valoriser les systèmes agraires vertueux (notion de « services environnementaux ») et maintenir la viabilité et la transmissibilité des exploitations.

> [HTTPS://WWW.CITE-AGRI.FR](https://www.cite-agri.fr)

CITÉ DE L'AGRICULTURE

MARSEILLE (13) 

Le 15^{ème} arrondissement de Marseille est marqué par la pauvreté, comprend peu d'espaces verts et correspond à la définition d'un "désert alimentaire", alors même qu'il dispose d'un nombre important d'espaces pouvant potentiellement donner lieu à une utilisation agricole. L'association souhaite réaliser une cartographie de ces espaces, et identifier des ambassadeurs au sein de cette zone pour organiser avec les habitants et les associations locales des randonnées urbaines pour découvrir les espaces adaptés pour des projets d'agriculture urbaine.



Partons ensemble à la recherche de terres agricoles dans les quartiers nord de Marseille !



Appropriation des méthodologies de veille et diagnostic foncier pour la mise en place d'espaces tests agricoles en région Doloise

> [HTTPS://LESERPOLET.ORG](https://leserpolet.org)

CIVAM LE SERPOLET

 DOLE (39)

L'association est composée de citoyens et paysans, ancrés localement sur leur territoire et qui facilitent l'installation de porteurs de projets en agriculture paysanne. Actuellement, elle reçoit de plus en plus de porteurs de projet, et, parallèlement, est sollicitée par les propriétaires fonciers souhaitant transmettre leurs terres. Pour y répondre, l'association souhaite formaliser une méthodologie d'action de veille foncière et de diagnostic foncier et ainsi, concrétiser la mise en place de nouveaux espaces tests agroécologiques.



Le test d'activité, à la croisée des générations agricoles

GERSMES

 AUCH (32)

La profession agricole française est confrontée à la problématique du renouvellement des générations et à l'intransmissibilité des fermes, devenues pour la plupart trop capitalisées et inaccessibles aux repreneurs potentiels. L'association porte un projet pilote ayant pour objectif de démontrer la faisabilité d'une transmission agricole réussie grâce à l'outil du test d'activité agricole et la sensibilisation des collectivités, société civile et organismes professionnels agricoles sur les enjeux liés à l'accompagnement de transmissions foncières.

> [HTTPS://VENDEE.LPO.FR/](https://vendee.lpo.fr/)

LPO VENDÉE

LA ROCHE SUR YON (85) 

L'association accompagne la transmission d'une ferme du sud-Vendée engagée à ses côtés pour la préservation de la biodiversité, au travers notamment du rachat de parcelles. L'enjeu est le maintien d'une activité d'élevage en plaine pour maintenir une diversité de milieux dans un contexte de cultures intensives, la mise en place de pratiques favorables à la faune et la flore sauvage et la future transmission de la ferme à des porteurs de projet en agriculture paysanne prolongeant cette démarche de préservation d'ici une dizaine d'années.



Acquisition de terres agricoles pour la biodiversité en Sud-Vendée



Aide aux porteurs de projets en circuits courts

STARTERRE

 SAINT MALO (35)

L'association met en place un outil de portage de deux espaces-tests agricoles afin d'accompagner les porteurs de projets sur une période d'1 à 3 ans et faciliter le passage de la sortie de formation agricole jusqu'à leur installation définitive. Elle réalise également une veille foncière, afin d'identifier les terres disponibles et les porteurs de projets. Elle les accompagne dans le portage technique et financier, dans une démarche citoyenne et participative en lien avec le groupe Terre de liens Pays de Saint-Malo.



Citoyens, collectivités,
professionnels : mobilisation
générale pour nourrir la ville de
demain !

> [HTTPS://TERRESCITOYENNES.ORG](https://terrescitoyennes.org)

TERRES CITOYENNES ALBIGEOISES



LESCURE D'ALBIGEOIS (81)

L'association porte un projet d'opération-test autour de la transmission-restructuration de 10 fermes pilotes dans l'Albigeois, pour contribuer à une transition vers une agriculture respectueuse de l'environnement, et tournée vers des circuits courts et locaux. L'ambition est de créer une attractivité suffisante pour attirer des porteurs de projets susceptibles de s'installer sur les fermes des cédants sans repreneur, mais également de permettre leur restructuration pour les adapter en termes de modes de productions et de commercialisation. Il s'agit donc de créer un environnement favorable à l'installation des porteurs de projets, en termes d'accompagnement, d'entraide (agricole mais aussi citoyenne).

> [HTTPS://TERREDEMILPA.FR/](https://terredemilpa.fr/)

TERRE DE MILPA

BRON (69)



Le projet consiste en l'aménagement d'un centre agroécologique dans la région lyonnaise comprenant : un lieu de solidarité, de soutien, d'entraide, d'accueil et d'hébergement de femmes ; une ferme polyvalente d'insertion, d'apprentissage et de production en agroécologie (permaculture) ; un espace de cuisine et d'alimentation. Le lieu aura aussi pour vocation à plus long terme de devenir un conservatoire de semences paysannes et une aide à la création de petites fermes.



Installation du centre
agroécologique Terre de
Milpa



RECONNUE D'UTILITÉ PUBLIQUE, LA FONDATION TERRE DE LIENS A POUR
OBJET DE PROTÉGER L'ENVIRONNEMENT EN AGISSANT SUR LE PATRIMOINE
FONCIER, RESSOURCE RARE ET SUPPORT DE LA BIODIVERSITÉ ET DU
DÉVELOPPEMENT D'UN TERRITOIRE.



LA FONDATION LÉA NATURE/JARDIN BIO A POUR OBJECTIF DE FAVORISER
LA SAUVEGARDE DE LA NATURE, DE PRÉVENIR DES IMPACTS DE LA
DÉGRADATION DE L'ENVIRONNEMENT SUR LA SANTÉ DE L'HOMME ET
CONTRIBUER À LIMITER LES IMPACTS DU CHANGEMENT CLIMATIQUE EN
PROTÉGEANT LA BIODIVERSITÉ.

Fondation Léa Nature / Jardin BiO :
contact@fondationleanature.org

Fondation Terre de liens :
fondation@terredeliens.org

