



Rapport d'impact

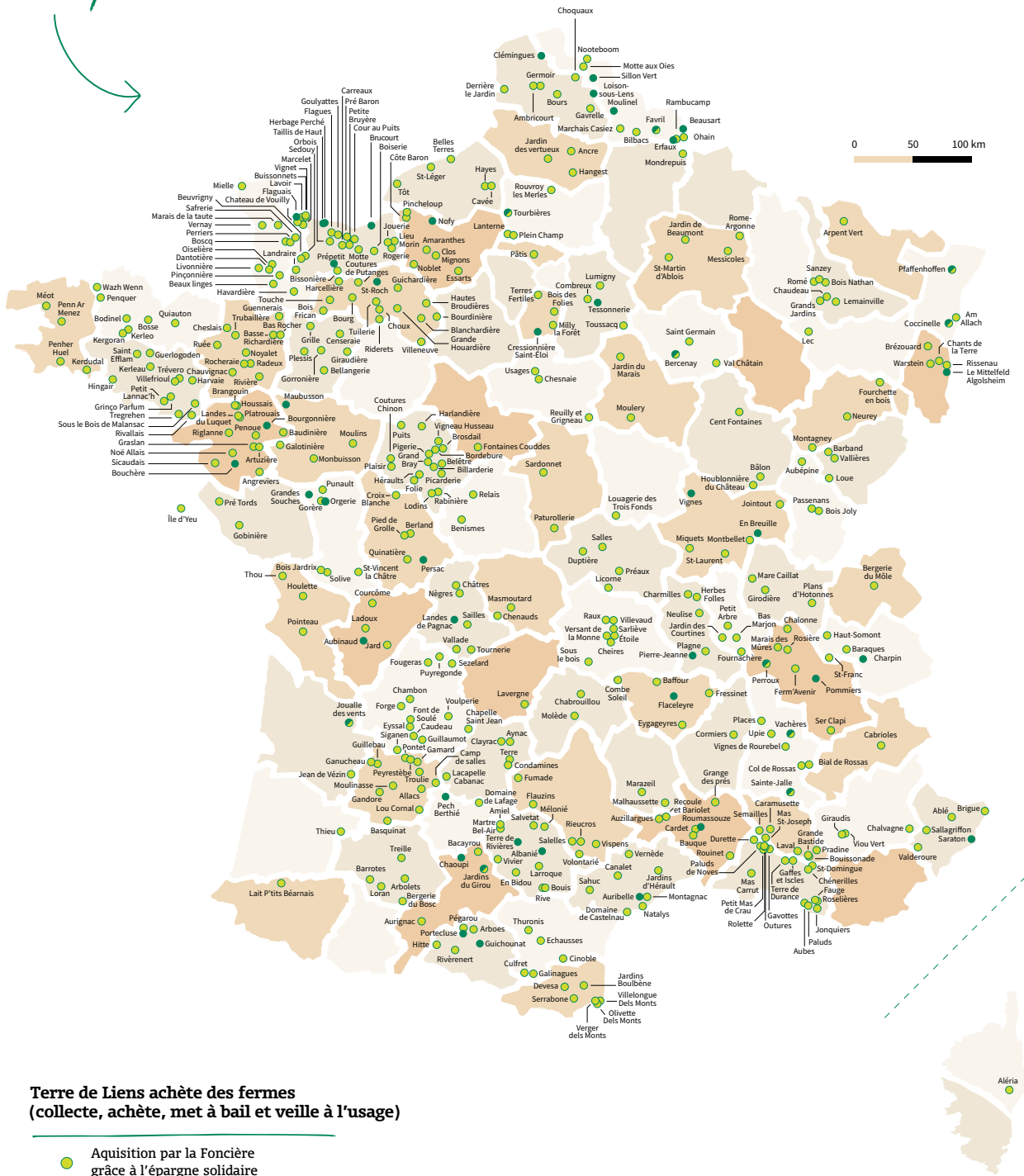
2025

Des fermes pour demain

Foncière Terre de Liens

TERRE DE LIENS

des fermes partout en France



Terre de Liens achète des fermes (collecte, achète, met à bail et veille à l'usage)

- Aquisition par la Foncière grâce à l'épargne solidaire
- Aquisition par la Fondation grâce aux dons, donations et legs
- Co-aquisition Foncière / Fondation grâce à l'épargne et aux dons



Acquisitions

Aquitaine - Troulié	5
Auvergne - Licorne	5

impact

Permettre l'accès à la terre et les installations en agriculture, sur le long terme 6

Bourgogne-Franche-Comté - Miquets	7
Bretagne - Sous le bois de Malansac	7
Centre Val-de-Loire - Pigerie	8
Corse - Aléria	8

impact

Soutenir une agriculture respectueuse de l'environnement 9

Hauts-de-France - Plein Champs	10
Languedoc-Roussillon - Recoule et Bariolet	10
Midi-Pyrénées - Loran	11
Normandie - Safrerie	11

impact

Favoriser une agriculture créatrice d'emplois et en prise avec le territoire 12

impact

Mobiliser et sensibiliser des citoyennes et citoyens 13

Poitou-Charentes - Croix Blanche	14
Provence-Alpes-Côte d'Azur - Grande Bastide	14
Pays de la Loire - Bellangerie	15

impact

Agir pour un logement agricole digne 16

Travaux

Alsace - Chants de la Terre	17
Midi-Pyrénées - Clayrac	17
Pays de la Loire - Gobinière	18
Pays de la Loire - Giraudière	18
Normandie - Grande-Houardière	19

Compléments d'acquisitions

Alsace - Coccinelle	20
Île-de-France - Pâtis	21
Limousin - Chenauds	21

Toutes les acquisitions de l'année 2025	22
---	----



→ Au 31 décembre 2025,
la Foncière Terre de Liens possédait

399 fermes / dont 11 fermes en copropriété
avec la Fondation Terre de de Liens



→ En 2025, la Foncière a acquis

1407 hectares de terres agricoles / **25** bâtiments agricoles / **3** logements



pour un montant total
d'investissement de **12,5 M€**

37

nouvelles
fermes

23

fermes existantes
confortées dans
leur activité

→ Nous avons également finalisé 44 chantiers de rénovation
et d'entretien du patrimoine bâti sur nos fermes en 2025,
dont 28 sur des bâtiments et agricoles et 7 sur des logements.

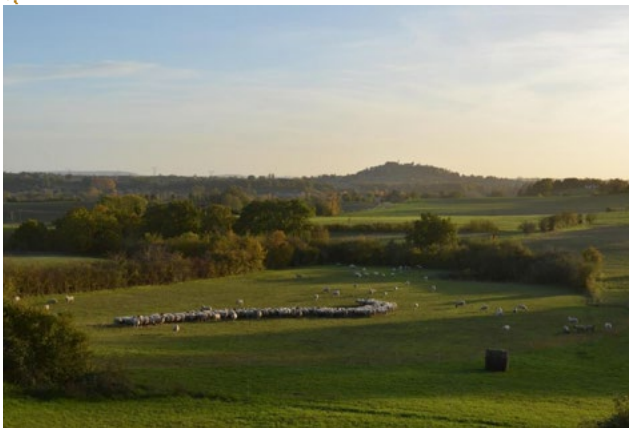


Cette activité, la nôtre, a de l'impact ; un impact qui se mesure en nombre de fermes, en surfaces protégées sur le très long terme ou en nombre de personnes qui soutiennent notre action. Mais derrière ces chiffres, une histoire se dessine : celle d'un projet qui préserve la vocation agricole des terres dans la durée, pour qu'elles restent vivantes et accueillent des paysannes et paysans engagés dans la production d'une alimentation bio, saine, qui nourrit le lien social sur un territoire, avec l'appui de citoyennes et citoyens qui s'en sentent responsables.

C'est tout l'esprit de ce nouveau format de notre rapport sur les acquisitions de fermes : faire dialoguer des histoires personnelles, des lieux, des projets très concrets avec les effets plus discrets, parfois invisibles, de notre action sur le terrain.

Aquitaine

Troulié



© TDL Aquitaine - Didier Renner



28 hectares



élevage ovin viande



196 k€

● En 2021, Florian, Bertrand et David ont repris une ferme d'élevage qui existait depuis 40 ans, avec vue sur la bastide de Monflanquin. Ils ont réorienté l'activité, passant de l'élevage bovin à celui de brebis, en pâturage tournant dynamique toute l'année et en bio. Patrick, l'ancien éleveur, a gardé la propriété des terres car les repreneurs n'ont pas les moyens de racheter plus de 120 ha de prairies. Ils se sont tournés vers Terre de Liens afin de permettre l'acquisition du foncier et sa mise à bail. Une première acquisition de 28 ha été réalisée en 2025 et un complément d'acquisition est en projet afin de parachever la transmission du Gaec des Monflanquines.

5

Auvergne

Licorne



© TDL Auvergne



50 hectares



**élevage bovin lait,
grandes cultures
et maraîchage**



261 k€

● La ferme de la Licorne n'a cessé d'évoluer et de se réinventer. Au départ, il y a un binôme père et fils, qui ont remis en question leur élevage ovin conventionnel et intensif, diversifié leurs activités, développé la vente directe et accueilli deux membres de la famille à leurs côtés. Aujourd'hui, la ferme familiale est transmise à un tout nouveau collectif, le collectif de la Licorne, qui a repris la transformation laitière et a développé deux nouveaux ateliers : maraîchage et paysan-boulangier. Pour être sereins, les membres du collectif ont fait le choix de sécuriser le foncier agricole en demandant à Terre de Liens de l'acquérir.

→ Permettre l'accès à la terre et les installations en agriculture, sur le long terme

Des fermes toujours plus grandes et chères : l'accès à la terre est l'un des freins majeurs à l'installation en agriculture. Terre de Liens relève ce défi :



37

nouvelles fermes

acquises en 2025, qui permettent l'installation ou le maintien de 102 paysannes et paysans. Plus de la moitié d'entre eux sont des personnes non-issues du milieu agricole, majoritaires parmi les candidats à l'installation agricole.

PLUS D'1/3

des installations agricoles

sur nos fermes n'auraient pas été possibles sans l'intervention de Terre de Liens.

6

28

chantiers

pour construire, aménager, entretenir des bâtiments agricoles ont été finalisés en 2025, afin de les maintenir en bon état pour une activité dans de bonnes conditions aujourd'hui et demain.



L'ENGAGEMENT

de non revente

des fermes par Terre de Liens apporte une sécurité aux paysan·nes qui jouissent de la mise à disposition du bien jusqu'à leur départ. Lorsqu'un·e fermier·e décide de quitter les lieux ou lorsqu'arrive le moment de sa retraite, la ferme est alors louée à un·e autre qui prendra la relève. Ce mécanisme permet d'assurer un passage de relais et d'éviter les risques de disparition liés à la vente des terres.



Depuis 2020, la Foncière Terre de Liens est la seule foncière agricole engagée dans un service d'intérêt économique général (SIEG)

pour favoriser le maintien ou l'installation d'agriculteurs portant des projets agroécologiques. Cette reconnaissance publique de notre action est une garantie de suivi de notre action et une source de fierté.



Bourgogne-
Franche-Comté

Miquets



© TDL Bourgogne-Franche-Comté



6,4 hectares



**maraîchage,
arboriculture
et petits fruits rouges**



28 k€

● La ferme des Miquets est une ferme qui a pu être acquise par Terre de Liens grâce à une famille soucieuse de la préservation agricole et environnementale de leurs terres. Cette ferme va « pousser » sous les mains de Thibault, qui après 8 années d'expérience professionnelle comme paysagiste, a souhaité devenir maraîcher en agriculture biologique. Il souhaite fournir, via la vente directe, des légumes, des petits fruits rouges et des fruits aux habitants de la commune de Paray-le-Monial. La parcelle de 6 ha qu'il va cultiver accueillera 1 116 m² de serres, un forage avec une mare tampon pour irriguer les parcelles et un verger de 3 ha.

7

Bretagne

Sous le bois de Malansac



© TDL Bretagne



2,7 hectares



maraîchage



26 k€

● L'association Envol 56, créée en 2011 par des citoyens et des paysans, porte un projet de chantier d'insertion par le maraîchage biologique. Depuis sa création elle exploite 3,7 ha mis à disposition par Questembert communauté, mais la surface était insuffisante pour permettre une rotation des cultures et pour répondre aux demandes de la restauration collective locale. Des négociations et un échange parcellaire grâce à la SAFER et Terre de liens ont permis à Envol 56 d'accéder à une parcelle très stratégique, attenante aux terres et bâtiments qu'ils exploitaient déjà.

Centre Val-de-Loire

Pigerie



© TDL Centre Val-de-Loire



19 hectares



maraîchage, grandes cultures et élevage de volailles de chair



159 k€

● Michel exploite depuis plusieurs années les 20 ha de terres acquises par la Foncière. En 2022 son propriétaire a souhaité lui vendre les terres mais à 10 ans de la retraite il n'a pas souhaité acquérir de foncier, ni s'endetter et a donc fait appel à Terre de Liens. Cette démarche lui permet d'anticiper la transmission de sa ferme en réduisant les investissements du futur repreneur et de garantir le maintien de pratiques agricoles respectueuses de l'environnement. Un enjeu pour ces parcelles qui sont au sein d'une aire de captage d'eau. Il n'est pas inintéressant de souligner que la ferme de la Pigerie est la troisième ferme sur la commune de Truyes !

8

Corse

Aléria



© Antoine Battestini



2,5 hectares



maraîchage et arboriculture



23 k€

● Attention, voici la première ferme Terre de Liens en Corse ! Située sur la commune d'Aléria, elle est constituée de 2,5 ha de terres irriguées qui seront exploitées par Antoine qui réalise une reconversion professionnelle. Il souhaite développer des activités de maraîchage et d'arboriculture dans un secteur à dominante pastorale et viticole. Cette acquisition a été permise par le propriétaire des terres qui a contacté Terre de Liens Corsica afin de participer au développement de l'autonomie alimentaire de la région et de permettre d'installer de jeunes agriculteurs prônant une agriculture respectueuse de l'environnement.

→ Soutenir une agriculture respectueuse de l'environnement

Terre de Liens promeut et soutient activement une agriculture durable, c'est-à-dire une agriculture biologique, qui préserve les sols et la ressource en eau, dans le respect de la biodiversité.



12 750

hectares acquis

par la Foncière : autant de surfaces préservées de l'artificialisation et cultivées intégralement en agriculture bio.

dont

5 500

hectares

auparavant exploités en conventionnel, qui ont fait l'objet d'une conversion à l'agriculture biologique.



PLUS DE 150

projets de protection de la biodiversité

financés par le programme dédié de la Fondation Terre de Liens lancé en 2022 : diagnostics biodiversité, projets de plantation d'arbres et de haies, création ou réhabilitation de mares, actions de sensibilisation...

En 2025

10 400

mètres linéaires de haies plantées

14

mares créées ou réhabilitées

9

7 387 m²

de panneaux photovoltaïques

en toitures sur nos fermes

permettent de produire

1 367 790 kWh

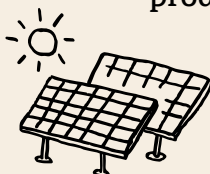
(quantité d'énergie produite) par an

équivalent à l'énergie consommée par

506 foyers

soit un équivalent

de **48** kg de CO₂ évité par an



Hauts-de-France

Plein Champs



12 hectares



maraîchage
et paysan-boulangier



205 k€



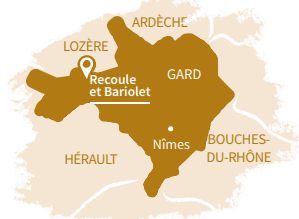
© TDL Hauts-de-France

● Cette histoire commence avec la rencontre entre deux porteuses de projet et un couple de propriétaires. Inès et Véronique sont belles-sœurs et souhaitent devenir maraîchère et paysanne-boulangère mais elles ne sont pas issues du milieu agricole. Christine et Jean-Luc quant à eux viennent d'éviter que leurs terres, anciennement cultivées par le père de Christine, partent à l'agrandissement. Leur engagement commun en faveur de l'agriculture converge et l'installation d'Inès et Véronique a été rendue possible par un portage du foncier par Christine et Jean-Luc pendant deux ans, le temps qu'elles finissent leur parcours d'installation et que Terre de Liens prenne le relais.

10

Languedoc-Roussillon

Recoule et Bariolet



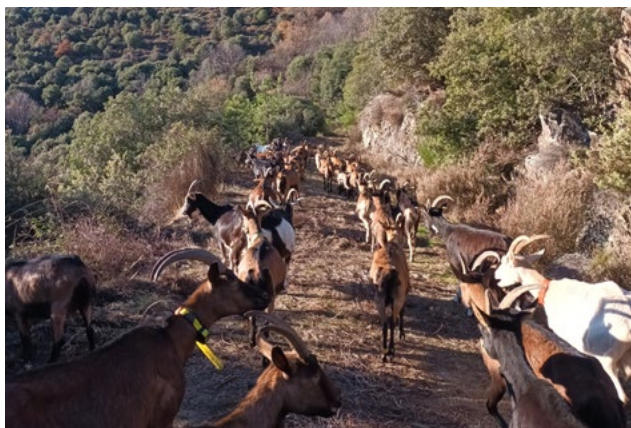
76 hectares



élevage caprin



133 k€



© Samira Meddahi

● Quoi de mieux pour fêter 2026, année internationale de l'élevage pastoral des Nations Unies, que cette acquisition qui conforte l'activité agropastorale de Karim et Victoria, éleveurs caprins en agriculture biologique depuis 2017 ? Leur installation avait été permise grâce à la commune des Plantiers qui leur a mis à bail 90 ha de parcours ainsi qu'un bâtiment qui accueille leur fromagerie. Ayant besoin d'agrandir leur parcours, ils ont repéré des parcelles et se sont rapprochés de Terre de Liens. La zone étant vaste, un projet collaboratif se monte et les terres sont acquises par Terre de Liens, le Conservatoire des espaces naturels et un autre éleveur ovin qui s'installe.

Midi-Pyrénées

Loran



© TDL Midi-Pyrénées



**184 hectares dont
une retenue d'eau**



élevage bovin lait



1,4 M€

● L'acquisition du Loran est ce qu'on appelle une acquisition d'envergure à Terre de Liens : près de 200 ha de terres qui accueillent un troupeau de 200 vaches laitières conduit 100 % à l'herbe. La ferme du Loran est également l'histoire d'une transmission familiale puisque Clément reprend, aux côtés d'Hélène, sa compagne, la ferme de ses parents. Devant à la fois racheter le capital du GAEC et les terres exploitées, dont tous les propriétaires souhaitaient vendre depuis plusieurs mois, voire plusieurs années, ils se sont rapprochés de Terre de Liens pour limiter leur endettement et faciliter leur reprise.

11

Normandie

Safrerie



© TDL Normandie



**44 hectares
et 1 bâtiment agricole**



élevage bovin lait



358 k€

● Cette acquisition a été permise par Denis qui s'est questionné sur la transmission de son activité agricole et le devenir du foncier familial qu'il exploite depuis 42 ans. Le foncier était en propriété de Denis et du GFA familial dont les membres augmentaient au fil des héritages. Souhaitant assurer l'existence du foncier familial et anticiper des problématiques de gouvernance dans ce contexte de croissance, Denis et les membres du GFA se sont rapprochés de Terre de Liens. En parallèle de l'acquisition des terres par Terre de Liens, Denis cherche un jeune repreneur à qui il pourra transmettre son activité.

→ Favoriser une agriculture créatrice d'emplois et en prise avec le territoire

À l'opposé du modèle agricole dominant, nos fermes s'inscrivent dans une agriculture de proximité, à taille humaine et créatrice d'emplois.



80 %

de nos fermes commercialisent leur production en circuit court

(vente à la ferme, marchés, Amap, magasins de producteurs), avec à la clé une meilleure répartition de la valeur ajoutée

850

emplois agricoles, soit plus de 2 par ferme en moyenne en 2025.

30

hectares, la taille moyenne des fermes, contre une moyenne nationale de 70 hectares.



→ Mobiliser et sensibiliser des citoyennes et citoyens

Terre de Liens repose sur l'idée que l'agriculture est l'affaire de tous, et qu'ainsi citoyennes et citoyens ont toute leur place pour contribuer au modèle d'agriculture qu'ils et elles souhaitent voir se développer. L'épargne citoyenne devient ainsi un levier démocratique : elle permet de décider collectivement de l'usage des sols, de soutenir des fermes à taille humaine et de faire de la terre un bien commun.



23 070

actionnaires

qui soutiennent notre projet, dont 1 342 nouveaux en 2025 ; permettant de mobiliser une collecte de 20,5 M€ au service de notre action.

Il faut en moyenne

42 souscriptions

en 2025 pour acquérir une ferme.
Chaque souscription compte !

71%

des épargnants

interrogés lors d'une enquête menée en 2025 affirment que leur engagement à Terre de Liens leur a permis d'apprendre davantage sur l'agriculture paysanne et biologique !



Poitou-Charentes

Croix Blanche



© TDL Poitou-Charentes - Clément Bouladoux



54 hectares



**arboriculture,
élevage poule pondeuse
et grandes cultures**



288 k€

● La ferme de la Croix-Blanche est une ferme familiale située près de Châtelleraut. Véronique et Claude ont démarré dès 2018 une transmission en douceur de leurs activités à Martin, leur fils, et à Jordan. Ces derniers ont poursuivi l'activité et le travail sur l'autonomie de la ferme : production de semences paysannes, alimentation des volailles avec leurs céréales, abattage à la ferme, etc. En 2022, le Groupement foncier agricole familial a décidé de vendre le foncier de la ferme à Terre de Liens. Ce projet a reçu l'adhésion de Martin, de Jordan et de Thomas, un paysan-boulangier installé depuis 2009 sur une partie des terres de la ferme.

14

Provence-Alpes-
Côte d'Azur

Grande Bastide



© Hervé Vincent



16 hectares



**maraîchage
et paysan-boulangier**



209 k€

● À leur départ à la retraite, Françoise et Pierre ont mis en fermage les terres qu'ils avaient achetées en 1997 et sur lesquelles ils produisaient des légumes certifiés agriculture biologique. Ils les ont louées à deux maraîchères, dont l'une des deux est leur fille, et à un paysan-boulangier, déjà fermier sur la ferme Terre de Liens de la Bouissonnade. Militants pour l'agriculture paysanne et biologique, ils ont décidé de faire appel à Terre de Liens pour sécuriser les terres et que s'y poursuive une agriculture biologique à taille humaine. Cette acquisition par la Foncière vient également sécuriser la transmission de leur ferme aux fermiers en place depuis plusieurs années.

Pays de la Loire

Bellangerie



© Mélissa Helvy



51 hectares, 7 bâtiments agricoles et 1 habitation



élevage bovin lait



852 k€

● Clémence et Alexandre ont décidé de reprendre la ferme de la Bellangerie, avec ses 70 vaches nourries à l'herbe pâturée et au foin, pour y poursuivre la production de lait de vache pour la fromagerie d'Entrammes. Ne pouvant acheter la ferme, ils ont sollicité Terre de Liens. Un projet plein de sens pour les cédants qui voient ainsi ces terres préservées et sortir de la spéculation foncière.



© Mélissa Helvy

« Ce projet avec Terre de Liens est pour nous une deuxième chance pour pouvoir vivre de notre passion et être enfin en adéquation avec nos valeurs. Nous nous sommes sentis portés par les bénévoles et les salariés qui ont toujours cru en notre projet et en nos capacités ».

→ Agir pour un logement agricole digne

Le métier de paysan·ne exige des conditions de logement adaptées, décentes et proches du lieu de travail. Or, dans les territoires ruraux, l'offre locative est limitée et souvent composée de nombreux logements précaires, mal isolés et peu confortables. Une rénovation complète est coûteuse. C'est pourtant souvent une condition nécessaire à la réussite d'une installation. Terre de Liens le prend en compte :



118

logements

sur 399 fermes

3

nouveaux logements

acquis en 2025 pour loger les fermiers et fermières à proximité de la ferme.

7

logements rénovés

et livrés en 2025 afin d'améliorer la qualité de vie des fermiers et fermières et d'assurer la transmissibilité de de la ferme.

16



La Foncière Terre de Liens dispose d'un agrément « **Maîtrise d'Ouvrage d'Insertion** » (MOI) depuis 2018 sur 3 régions et depuis 2025 sur l'ensemble du territoire métropolitain. Il constitue une reconnaissance par les pouvoirs publics de notre action sur la rénovation de logements sur les fermes dans des territoires délaissés par le secteur immobilier classique. Cette reconnaissance donne accès à des financements spécifiques d'aide à la rénovation.



Alsace

Chants de la Terre



© Foncière TDL



désamiantage et remplacement de la couverture d'un hangar



8 mois dont 1 mois ½ de chantier



145 k€

● Le désamiantage et le remplacement de la couverture du hangar ont constitué un chantier important pour ce bâtiment de 900 m² avec 1 000 m² de toiture. Il a été organisé en concertation avec le fermier afin de limiter l'impact sur son activité de maraîchage. Pour ce faire, il a été décidé de réaliser les travaux sur les mois de mars et avril, période où le bâtiment, utilisé pour le stockage des récoltes et du matériel, est le moins utilisé. De plus, l'organisation du chantier a été pensée pour permettre l'accès au bâtiment tous les après-midis et un filet de protection et des bâches ont été installés sous la couverture pour éviter toute chute d'objet au sol.

17

Midi-Pyrénées

Clayrac



© Foncière TDL



extension de deux bâtiments agricoles



1 an dont 6 mois de chantier



79,4 k€

● Quand le collectif de la ferme de Clayrac s'est agrandi, leur projet a également évolué de l'élevage ovin viande à l'élevage laitier. Un changement qui nécessitait plus de place pour le stockage et la création d'une fromagerie pour la transformation. Pour répondre à ce besoin, il a été décidé d'étendre deux bâtiments existants afin d'avoir davantage d'espace tout en conservant une cohérence structurelle, en limitant l'emprise au sol et les coûts. Ce projet a été remarquable par sa rapidité entre les premiers échanges avec les fermiers et la réception des travaux, faisant de Terre de Liens un facilitateur pour l'évolution du projet des fermiers.

Pays de la Loire

Gobinière



amélioration énergétique et remplacement de chaudière



8 mois dont 1 mois de chantier



23 k€



© Foncière TDL

● À la ferme de la Gobinière, ce n'est pas la première fois que des travaux d'amélioration énergétique sont réalisés sur la maison, des menuiseries ont par exemple déjà été remplacées. En 2025, l'équipe a travaillé sur l'isolation en laine de bois des parties non isolées de la maison et le remplacement d'une chaudière au fuel défectueuse. Deux panneaux solaires ont été installés en toiture pour chauffer l'eau sanitaire et une chaudière électrique a été choisie comme système de chauffage d'appoint du gros poêle à bois. Ce choix était le plus pertinent techniquement et économiquement compte tenu du fait que la chaudière serait utilisée très rarement et par intermittence.

18

Pays de la Loire

Giraudière



remplacement de menuiseries, reprise de sols, plafonds et revêtements



6 mois dont 1 mois de chantier



25 k€



© Foncière TDL

● La ferme de la Giraudière a été acquise en 2012 et, pour des raisons économiques, il a été décidé d'échelonner dans le temps les travaux de la maison. Depuis, plusieurs chantiers ont été menés : remplacement de la couverture, création d'une phytoépuration, changement de menuiseries et du système de chauffage, reprise de l'électricité et traitement de problématiques d'humidité en façade. En 2025, les dernières menuiseries ont été remplacées et un projet de « finitions » s'est tenu au rez-de-chaussée de la maison avec la reprise des sols, des plafonds et de leurs revêtements en matériaux biosourcés. Avec ces travaux, Terre de Liens a respecté ses engagements pris en 2012 !

Normandie

Grande-Houardière



remaniement et reprises de couvertures, reprise de charpentes



1 an dont 4 mois de chantier



98 k€



© Foncière TDL

● Les travaux à mener sur les couvertures de trois bâtiments agricoles de la Grande-Houardière avaient été identifiés lors de l'étude précédant son acquisition et ont été programmés pour préserver le bâti. Ces travaux ont consisté en une reprise partielle de toiture, comprenant un remaniement de tuiles et des reprises de maçonnerie en entourage de lucarnes, et le remplacement intégral de deux couvertures, accompagné de reprises de charpente. Pour l'une des couvertures, afin de préserver le patrimoine tout en limitant le coût des travaux, il a été choisi de remettre des tuiles de pays pour le pan exposé côté cour et d'installer des tuiles mécaniques pour le pan arrière.

19



© Foncière TDL

Tous les ans la Foncière Terre de Liens achète du foncier pour consolider l'assise foncière de ses fermes. Ces compléments d'acquisition sont importants pour la Foncière et les fermiers Terre de Liens, car ils permettent de renforcer la transmissibilité de la ferme et le développement des projets des fermiers. En 2025, ce sont 23 compléments qui ont été acquis par la Foncière, confortant son patrimoine de 215 ha et 4 bâtiments agricoles.



Alsace

Coccinelle

20



© TDL Alsace



4 bâtiments agricoles



**élevages bovin
lait, porc et de
poulets de chair avec
transformation, grandes
cultures et restauration**



1,5 M€

● Située au cœur du Ried alsacien, cette ferme familiale s'est réinventée il y a une dizaine d'années au moment de l'installation de Kevin, cuisinier de formation, qui s'est associé à ses beaux-parents. Son installation a notamment impulsé une conversion vers une agriculture diversifiée et biologique avec des ateliers de transformation. Kevin, soutenu par son beau-père Denis, a développé une offre complète de produits laitiers et charcutiers valorisés dans une auberge à la ferme puis dans un restaurant à Strasbourg. En 2025, la Foncière a acquis 4 bâtiments d'exploitation pour compléter des terres acquises précédemment, et une nouvelle acquisition de terres est à venir.

Ile-de-France

Pâtis



© TDL Ile-de-France - Sylvie Collinet



1,4 hectares



maraîchage



22 k€

● Terre de Liens a acheté en 2020 une parcelle de 8 500 m² afin de préserver l'unité d'un maraîcher installé depuis plus de 10 ans et pour limiter la spéculation foncière dans cet espace agricole rare qu'est la plaine des maraîchers de Cergy. Depuis, deux parcelles cultivées par les fermiers ont été mises en vente. Ces derniers ne souhaitant pas devenir propriétaires, ils ont privilégié l'acquisition par Terre de Liens, envisageant cet acte comme une occasion de mobilisation citoyenne sur ce territoire autour de la terre, de l'agriculture et de l'alimentation. Ces parcelles, respectivement de 1,9 ha et 1,4 ha, ont été acquises par la Foncière en 2021 et 2025.

21

Limousin

Chenauds



© TDL Limousin



0,31 hectares



**maraîchage,
poules pondeuses,
petits fruits**



550 €

● Les Chenauds est la première ferme acquise par Terre de Liens en Limousin, en 2007. A l'installation de nouveaux fermiers en 2016, les activités agricoles ont évolué et cinq nouvelles parcelles ont été acquises pour consolider la ferme. En 2024, la Foncière a eu l'opportunité d'acheter le gîte où résidaient les fermiers, ainsi qu'un bassin d'irrigation. Une opportunité, l'eau ayant fait défaut sur la ferme suite au réchauffement climatique. L'acquisition de 0,31 ha de 2025 finalise en fait celle de 2024 : les procédures prennent parfois plus de temps que prévu. En parallèle, une nouvelle histoire s'écrit aux Chenauds avec un changement de fermiers qui est en cours !

Toutes les acquisitions de l'année 2025

Territoire	Nom de la ferme	Projet agricole	Primo-acquisition / Complément	Montant investi (hors frais)
Alsace	Coccinelle	Bovin lait et transformation, poulet et transformation, porc et transformation et restauration	Complément	1 625 374 €
Aquitaine	Chapelle Saint Jean	Elevage bovin lait transformation fromagère	Primo-acquisition	72 471 €
Aquitaine	Moulinasse	Semences paysannes et grandes cultures	Complément	42 820 €
Aquitaine	Moulinasse	Semences paysannes et grandes cultures	Complément	11 495 €
Aquitaine	Thieu	Polyculture élevage	Complément	532 500 €
Aquitaine	Troulié	Elevage ovin viande avec transformation	Primo-acquisition	144 305 €
Auvergne	Licorne	Polyculture élevage bovin lait, maraîchage, boulange paysanne	Primo-acquisition	139 340 €
Bourgogne-Franche-Comté	Miquets	Maraîchage, arboriculture	Primo-acquisition	19 071 €
Bretagne	Bas Rocher	Maraîchage diversifié et verger en agriculture biologique et prairie (vente herbe)	Primo-acquisition	70 967 €
Bretagne	Basse Richardière	Maraîchage, boulange, élevage ovins allaitants	Complément	28 800 €
Bretagne	Bodinel	Ferme en polycultures diversifiées et transformations. Production de céréales, oléagineux et légumineuses. Transformation en pain, farine, pâte, huile.	Primo-acquisition	185 325 €
Bretagne	Chauvignac	Elevage de chèvre bio en transformation	Primo-acquisition	118 207 €
Bretagne	Hingair	Maraîchage, PPAM	Primo-acquisition	54 900 €
Bretagne	Kerdudal	Elevage bovin lait et transformation, boulange	Complément	77 500 €
Bretagne	Kerleau	Arboriculture	Primo-acquisition	62 859 €
Bretagne	Sous le Bois de Malansac	Chantier d'insertion	Primo-acquisition	15 000 €
Bretagne	Tregrehen	Bovin lait	Primo-acquisition	516 985 €
Bretagne	Trubaillère	Maraîchage, grandes cultures, boulange, paysanne	Complément	28 000 €
Bretagne	Penher Huel	Bovins lait avec transfo, maraîchage, arboriculture, grandes cultures et transfo, porcs	Primo-acquisition	120 501 €
Bretagne	Kergoran	Élevage caprin et ovin avec transformation , farine, galettes, maraîchage	Primo-acquisition	3 000 €
Centre Val-de-Loire	Belêtre	Boulangerie paysanne, maraîchage diversifié, PPAM Prochainement ovin viande et poules pondeuses	Complément	110 000 €
Centre Val-de-Loire	Pigerie	Grandes cultures, maraîchage, volaille de chair	Primo-acquisition	139 416 €
Corse	Aléria	Maraîchage	Primo-acquisition	22 475 €
Hauts de France	Plein Champ	Boulangerie paysanne	Primo-acquisition	184 176 €
Hauts de France	Rambucamp	Vaches laitières et valorisation de la viande des veaux, brebis allaitantes, cochons	Primo-acquisition	166 950 €
Hauts de France	Lanterne	Grandes cultures	Primo-acquisition	47 339 €
Île-de-France	Pâtis	Semences potagères	Complément	18 117 €
Languedoc-Roussillon	Culfret	Ovin viande, fourrage	Complément	5 004 €
Languedoc-Roussillon	Pedra Negra	Viticulture	Primo-acquisition	69 000 €
Languedoc-Roussillon	Recoule et Bariolet	Porcin	Primo-acquisition	111 751 €
Languedoc-Roussillon	Villelongue Dels Monts	Ovin viande, fourrage	Complément	27 730 €
Languedoc-Roussillon	Villelongue Dels Monts	Ovin viande, fourrage	Complément	9 048 €
Languedoc-Roussillon	Villelongue Dels Monts	Ovin viande, fourrage	Complément	83 962 €
Limousin	Chenauds	Semences potagères	Complément	550 €
Midi-Pyrénées	Amiel	Grandes cultures, pension de bovin	Primo-acquisition	181 744 €
Midi-Pyrénées	Arbolèts	Grandes cultures, maraîchage, ovin viande, boulange paysanne	Complément	36 000 €
Midi-Pyrénées	Flauzins	Bovin lait	Primo-acquisition	104 320 €
Midi-Pyrénées	Loran	Grandes cultures	Primo-acquisition	1 225 226 €
Midi-Pyrénées	Rive	Grandes cultures, maraîchage, ovin viande, boulange paysanne	Primo-acquisition	60 660 €
Normandie	Buissonnets	Boulange paysanne	Primo-acquisition	388 562 €
Normandie	Château de Vouilly	Bovin lait avec transformation	Primo-acquisition	206 275 €
Normandie	Château de Vouilly	Boulange paysanne	Complément	5 900 €
Normandie	Cote Baron	Vaches laitières et valorisation de la viande des veaux, brebis allaitantes, cochons	Complément	8 889 €
Normandie	Landraire	Bovin lait et transformation	Primo-acquisition	46 459 €

Toutes les acquisitions de l'année 2025

Territoire	Nom de la ferme	Projet agricole	Primo-acquisition / Complément	Montant investi (hors frais)
Normandie	Landraire	Bovin viande	Complément	62 275 €
Normandie	Lavoir	Bovin lait	Primo-acquisition	238 913 €
Normandie	Periers	Bovins lait en circuit long	Primo-acquisition	269 478 €
Normandie	Pré Baron	Bovins lait en circuit long (Biolait) et circuits courts avec transformation et vente à la ferme	Primo-acquisition	182 739 €
Normandie	Safrerie	Arboriculture et transformation	Primo-acquisition	357 557 €
Normandie	Vieux Gués	Grandes cultures, meunerie et boulange	Primo-acquisition	138 980 €
Normandie	Vignet	Vaches allaitantes	Primo-acquisition	80 900 €
Normandie	Villeneuve	Bovins lait	Complément	103 730 €
Pays de la Loire	Bellangerie	Bovin lait	Primo-acquisition	701 679 €
Pays de la Loire	Brangouin	Ovin viande	Primo-acquisition	117 070 €
Pays de la Loire	Landes du Luquet	Verger transformation en cidre, ovin viande et boulange paysanne	Primo-acquisition	253 167 €
Pays de la Loire	Pré Tords	Bovin lait, chèvre lait et transformation fromagère	Complément	39 371 €
Pays de la Loire	Pré Tords	Bovin lait, chèvre lait et transformation fromagère	Complément	10 662 €
Pays de la Loire	Pré Tords	Bovin lait, chèvre lait et transformation fromagère	Complément	31 170 €
Poitou-Charentes	Courcome	Boulange paysanne et légumes secs	Complément	24 865 €
Poitou-Charentes	Croix Blanche	Céréales, volailles, œufs, arboriculture, petits fruits et boulange	Primo-acquisition	288 339 €
Poitou-Charentes	Houlette	Élevage ovin, transformation et vente directe	Complément	155 500 €
Poitou-Charentes	Pied de Grolle	Ovins et caprins laits avec transformation fromagère et boulange paysanne	Primo-acquisition	469 278 €
Provence-Alpes-Côte-d'Azur	Fauge	Maraîchage, oléiculture, fourrage, poule pondeuse	Primo-acquisition	282 650 €
Provence-Alpes-Côte-d'Azur	Grande Bastide	Maraîchage, grandes cultures	Primo-acquisition	177 640 €
Provence-Alpes-Côte-d'Azur	Pradine	Caprin lait, viticulture	Primo-acquisition	277 554 €
Provence-Alpes-Côte-d'Azur	Valderoure	Bovin viande et grandes cultures, paysan brasseur	Complément	5 100 €
Provence-Alpes-Côte-d'Azur	Valderoure	Bovin viande et grandes cultures, paysan brasseur	Complément	12 165 €



Merci de nous avoir lus ! Votre avis sur ce rapport est précieux.
 Pour nous le donner, rdv sur <https://bit.ly/rapport-impact-tdl> ou flashez ce code :





**VOUS AVEZ ENVIE
DE DÉCOUVRIR PLUS DE
FERMES TERRE DE LIENS ?**

Rendez-vous sur :
www.terredeliens.org



Foncière Terre de Liens

25 quai André Reynier - 26400 Crest
fonciere@terredeliens.org