

CONSEIL NATIONAL DE LA REFONDATION TERRITORIAL CLIMAT ET BIODIVERSITÉ



SYNTHÈSE DE LA JOURNÉE
JEUDI 13 AVRIL 2023 - CERGY PONTOISE

Le déroulé de la journée



Introduction à la journée
avec focus ADEME



Ateliers du matin



Conclusion de
la matinée



Les Pitches

Pause déjeuner



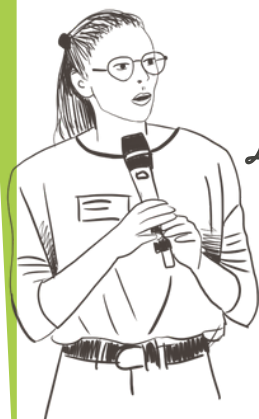
Introduction de
l'après-midi avec
focus ADEME



Ateliers de
l'après-midi



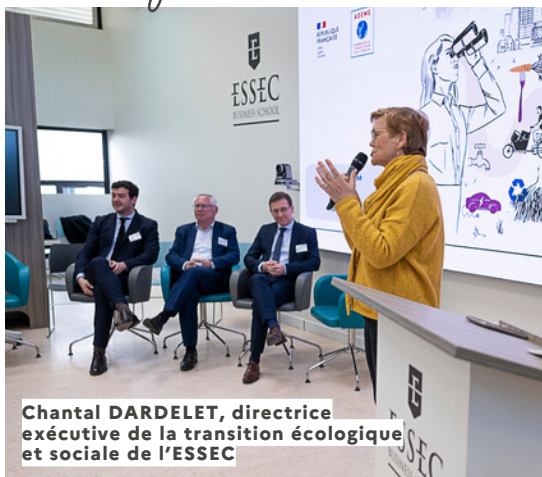
Les Pitches



Conclusion de
la journée

INTRODUCTION

De la journée



Chantal DARDELET, directrice exécutive de la transition écologique et sociale de l'ESSEC



Philippe COURT, Préfet du Val-d'Oise



Jean-Paul JEANDON, Maire de Cergy et Président de la Communauté d'agglomération de Cergy-Pontoise

Cette journée du 13 avril 2023 s'inscrit dans la démarche lancée par le Président de la République, le 8 septembre 2022, à Marcoussis (91) en créant le Conseil national de la Refondation (CNR).

- C'est une nouvelle façon pour l'Etat de réfléchir avec les acteurs des territoires à leurs aspirations et aux moyens d'améliorer la situation sur des sujets majeurs.
- L'ambition est de travailler ensemble dans un esprit de dialogue et de co-construction sur les grands sujets de la transition écologique et de trouver ensemble des solutions adaptées au contexte local.

Ce CNR Territorial, consacré au climat, à la biodiversité et au logement a été organisé conjointement par l'Etat et la communauté d'agglomération de Cergy-Pontoise (CACP) avec l'appui de l'université de Cergy-Pontoise (CY école de design) et de l'ESSEC, en présence de David DJAIZ, rapporteur général du Conseil national de la refondation.

Les 2 thèmes choisis à savoir, **la mobilité décarbonée** et **le logement étudiant**, sont particulièrement représentatifs des défis de la CACP et plus largement du Val d'Oise.

Dans leurs propos introductifs, le préfet et le président de la CACP, ont rappelé les enjeux du territoire de la CACP et du Val d'Oise plus généralement. L'ADEME, en présentant ses scénarios prospectifs Transition(s) 2050, a souligné l'importance d'avoir un projet pour le territoire répondant à l'urgence climatique.

Environ 80 participants aux profils très diversifiés, (étudiants, salariés d'entreprises, membres d'associations, habitants, acteurs publics, élus ...) ont été ensuite invités à se regrouper dans des ateliers d'une dizaine de personnes (groupes constitués en amont) pour partager leur vécu et proposer des idées en répondant aux questions suivantes :

- le matin : comment faire de la mobilité un des leviers majeurs du développement d'un territoire cergypontain ambitieux, heureux et engagé pour le climat ?
- l'après-midi : comment la population étudiante peut-elle être logée et bien intégrée sur le territoire cergypontain engagé pour le climat ?

Le présent document a pour objectif de résumer l'essentiel de la production des ateliers animés par les étudiants de CY école de design.



FOCUS

sur les scénarios Neutralité Carbone à l'horizon 2050

Pour éclairer les participants aux ateliers sur les enjeux climatiques et l'inviter à faire des choix, il a été demandé à l'ADEME de présenter les 4 scénarios cohérents et contrastés pour conduire la France vers la neutralité carbone, fruit de 2 ans de travaux prospectifs.

Lors de son intervention du matin, Thibaut FAUCON, coordinateur scientifique et technique, a conclu son exposé sur la thématique de la Mobilité.



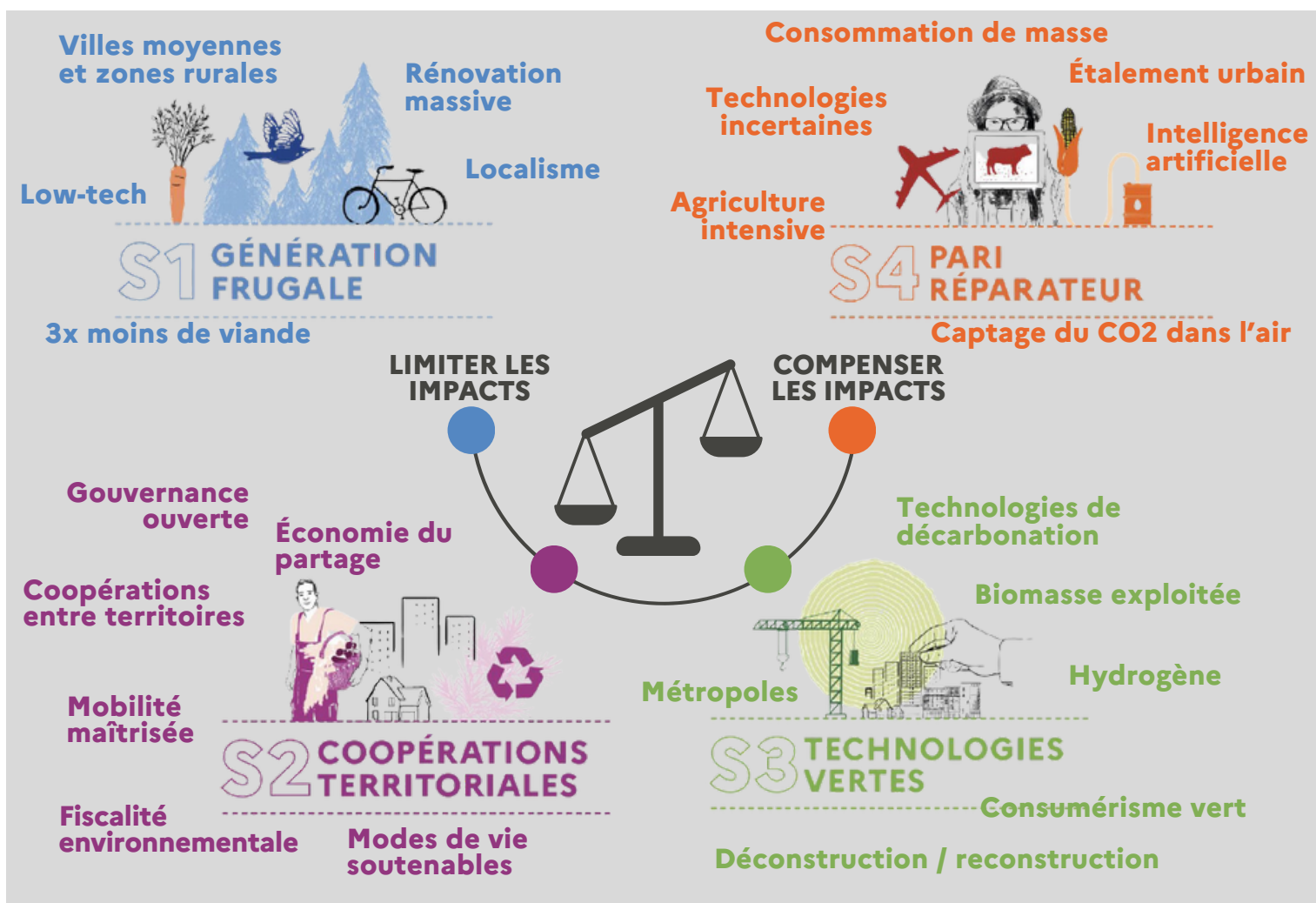
L'après-midi, Camille BATTEUX, ingénieur bâtiment à l'ADEME, a montré l'impact du secteur du bâtiment sur les scénarios de neutralité carbone.

Pour en savoir plus sur les scénarios de l'Ademe :

<https://www.ademe.fr/les-futurs-en-transition/>

Les podcasts « Demain c'est pas loin » :

<https://agirpourlatransition.ademe.fr/particuliers/podcast-demain-pas-loin>

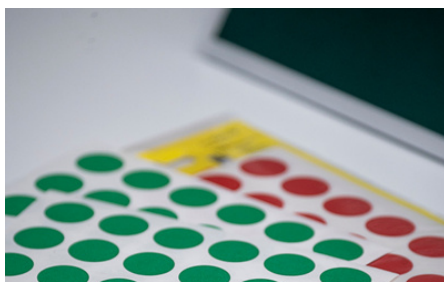
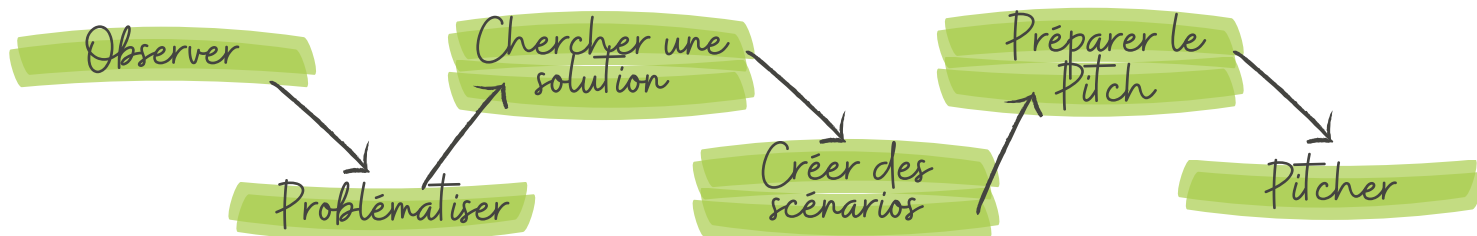


LES ATELIERS

Les participants au CNR-T, tous acteurs du territoire (étudiants, salariés d'entreprises, membres d'association, habitants, acteurs publics, élus, ...) se sont répartis dans 6 ateliers d'une dizaine de personnes, animés par des étudiants de CY école de design de CY Cergy Paris Université.



La méthode en 6 étapes :



LE MATIN

Comment faire de la mobilité un des leviers majeurs du développement d'un territoire cergypontois ambitieux, heureux et engagé pour le climat ?



COMMENT FAVORISER LA COORDINATION ENTRE LES DIFFERENTS ACTEURS (PUBLIC/PRIVÉS) AU SUJET DE LA MOBILITE A CERGY PONTOISE ?

LES USAGERS AU CENTRE DES REFLEXIONS !

ORGANISER DES ASSISES SEMESTRIELLES DES TRANSPORTS CERGYPONTAINS réunissant dans un même lieu tous les acteurs concernés pour faire remonter les besoins et faire connaître comment cela fonctionne (qui fait quoi) avec des pôles de coordination par projet.



COMMENT RENDRE L'OFFRE DE MOBILITE DOUCE A LA FOIS PLUS INTERMODALE, ATTRACTIVE, AGREABLE TOUT EN ETANT PLUS RENTABLE ET SECURISEE ?

- faciliter les connexions entre les modes de transports
- encourager et soutenir les initiatives citoyennes
- rajouter des lignes de bus à haut niveau de service (BHNS) sur les grands axes
- encourager davantage les échanges entre usagers, techniciens et élus

FORMES

- réaliser des diagnostics en marchant
- mettre en place des boîtes à idées aux points générateurs de flux
- mettre en place des affiches flash code
- s'appuyer davantage sur les réseaux sociaux



COMMENT RENDRE LISIBLE L'ENSEMBLE DE L'OFFRE DE MOBILITE POUR FAVORISER L'INTERMODALITE ?

AMELIORER LA SIGNALETIQUE EN UTILISANT NOTAMMENT L'ART : CREER DES "pART-cours"

- renforcer la signalétique : en utilisant des œuvres artistiques sur un "pART-cours" avec des flèches QR Code, un code couleur pour repérer plus facilement ce que l'on cherche, l'identification des arrêts de bus de loin pour les personnes à mobilité réduite (PMR), l'identification des parcours à vélo, la localisation des ascenseurs.
- renforcer la présence humaine pour orienter
- mettre en place une seule application simple qui parle de TOUS les modes de transport



COMMENT PERMETTRE UNE MEILLEURE COHABITATION ENTRE PIETONS, VOITURES ET VELOS ?

METTRE EN PLACE DES ZONES DE COHABITATION RESPECTUEUSES (ZRC)

= zones où l'entrée de voitures est limitée,

- la vitesse limitée à 30 km/h
- où les pistes cyclables sont clairement indiquées (matériaux spécifiques, marquages hautement lisibles) pour améliorer la cohabitation entre piétons, vélos, automobiles



AMELIORATION DES TRAJETS NOTAMMENT PAR LA RÉALITÉ VIRTUELLE (VR)

- utiliser la réalité virtuelle pour rendre plus visible la diversité de l'offre en transports en commun
- déployer des écrans pour visualiser les itinéraires
- développer un réseau structurant qui desserve les pôles de l'agglomération de type bus à haut niveau de service (BHNS) et un réseau de stations de covoiturage
- faciliter l'usage des vélos en libre service
- inciter les employeurs à installer des douches au travail pour faciliter l'usage du vélo



COMMENT RENDRE PLUS FLUIDE L'INTERMODALITÉ SUR LES POLES GENERATEURS DE DEPLACEMENTS ?

DEVELOPPER MOB' INFO

- Des kiosques mobiles avec du personnel qui va vers tous les usagers potentiels y compris les automobilistes, qui propose des circuits bien pensés multimodaux.
- Un logo, des slogans qui mettent en évidence des temps de parcours sur des trajets-types

CONCLUSION

De la matinée



Céline ALVES-PINTO, conseillère communautaire de la CACP déléguée à la mobilité.

Merci d'avoir replacé les usagers au cœur de vos propositions et d'avoir abordé le renforcement de la présence humaine, de l'intelligence artificielle et de la signalétique. Vos propositions portent sur des sujets passionnants à travailler ensemble, pas uniquement côté CACP mais également en interaction avec les partenaires et territoires environnants.



Nicolas MOURLON, Directeur départemental des territoires du Val-d'Oise

Merci aux pitchers pour avoir relevé le défi, merci pour vos propositions. Ce travail va être mis en visibilité des décideurs locaux et nationaux et être partagé à d'autres territoires. Soyez avec nous ambassadeurs de la méthode pour faire émerger des solutions. Elle donne de l'énergie qui favorise aussi la mise en œuvre.



L'APRÈS-MIDI

Introduction

La CACP concentre une population étudiante très importante avec 28.000 étudiants sur son territoire. D'ici 2030, le nombre d'étudiants devrait croître fortement de +10.000.

L'enjeu du logement est donc crucial pour le bon accueil et la bonne intégration des étudiants, tout en ayant en tête que cette réflexion doit s'inscrire dans les enjeux de transition écologique.

Aussi, nous vous proposons de réfléchir ensemble à la question suivante : Comment la population étudiante peut-elle être logée et bien intégrée sur un territoire cergyponctain engagé pour le climat ?

Nunzia PAOLACCI,
directrice adjointe
à la DDT 95



Comment la population étudiante peut-elle être logée et bien intégrée sur un territoire cergyponctain engagé pour le climat ?



COMMENT SUBVENIR AUX BESOINS DES ÉTUDIANTS DÈS LORS QUE LEUR PRÉSENCE EST LIMITÉE DANS LE TEMPS, INTERMITTENTE, « DURABLE » ET CONVIVIALE ?

DISPOSITIF APPT-PARTAGE

Que cherchons-nous ?

- 1/ habiter ensemble, convivialité, inter-génération, communauté, partage
- 2/ durabilité, frugalité sobriété
- 3/ accessibilité pour tous (économique et aussi pas de discrimination, notamment par rapport au handicap)

Comment faire ? en optimisant l'utilisation des logements sous occupés via un dispositif "APPT-partage"

- créer un système/ une application permettant la mise en relation de personnes en situation de sous-occupation avec les étudiants en demande de logement
- partenaires : les universités, le CIJ, les professionnels de l'immobilier (enjeu calage juridique), CAUE (Quel serait l'aménagement à faire chez moi, pour que j'accueille quelqu'un tranquillement ? Enjeu d'accompagner les « accueillants potentiels » ...)



RENDRE ACTIFS LES ÉTUDIANTS POUR RÉDUIRE LES CHARGES

MISE EN PLACE D'UN SYSTEME A POINTS

Les étudiants signeraient une charte sur l'entretien des espaces communs, cela leur apporterait des points pour une baisse de charge

- participation à la vie de la résidence
- toutes les initiatives peuvent être valorisées : actions sur les collectifs, je suis bricoleur je peux aider au lieu de faire appel à l'extérieur



COMMENT CRÉER DU LOGEMENT ÉNERGÉTIQUEMENT SOBRE EN GARDANT UN PRIX ET UN LOYER ABORDABLE ?

COHABITATION INTERGÉNÉRATIONNELLE

Quartiers pavillonnaires sans logement étudiants
=> plusieurs scénarios envisageables : division (étage pour l'étudiant : un accès par l'extérieur, ok pour le droit de l'urbanisme?) ou cohabitation (étudiant aidant)

Intérêts de la cohabitation intergénérationnelle (prévu par la loi ELAN) :

- un logement pas cher
- permet de ne pas être seul : crée du lien, intéressant pour les étudiants de côtoyer des personnes d'expérience
- études dans de bonnes conditions : pas nécessité d'avoir un job à côté
- rassurant pour les familles : l'enfant pas seul loin de chez eux
- intérêt pour les personnes âgées qui peuvent rester plus longtemps dans leur logement
- répond à l'isolement des seniors
- répond au besoin de mieux mutualiser l'existant

Enjeu d'avoir des tiers de confiance pour donner envie : exemple Association ensemble 2 générations



COMMENT RENDRE LA VIE DES ÉTUDIANTS PLUS FACILE ?

UN ÉTUDIANT UNE SOLUTION

Contexte : problème des démarches administratives, problèmes de communication entre les CAF, pb de statut (envie d'autonomie des étudiants, ils ne veulent pas être redevables de l'administration)
Opportunité : les étudiants pourraient partager leurs solutions, leur vécu

Créer une plateforme d'informations unique "la-vie-etudiante.gouv.fr"

- Rassemble toutes les infos utiles : mon dossier numérique, dossier CROUS avec une foire aux questions
- facilite le parrainage : un parrain étudiant qui éviterait l'isolement, qui valoriserait ce qui existe sur le territoire

Autre piste à étudier : revenu universel étudiant pour leur simplifier la vie



COMMENT S'ASSURER QU'UN ÉTUDIANT A TROUVÉ LA SOLUTION QUI LUI CONVIENT ?

UN LIEU UNIQUE POUR REDIRIGER, VALORISER LES INITIATIVES EXISTANTES

Ce n'est pas à l'étudiant de porter toute la responsabilité de trouver un logement. L'université doit être aussi responsable : par le biais d'un questionnaire, pour éventuellement rediriger un étudiant vers une solution qui lui soit adaptée. Le bailleur doit être garant de la qualité du logement énergétiquement neutre et abordable

ENJEU simplification des interlocuteurs

=> **idée : un lieu unique pour rediriger, valoriser les initiatives déjà existantes**
voir l'approche de l'association « bleu blanc zèbre » et de bien d'autres...

Maîtrise des prix, loyer... stratégie foncière : possibilité d'utiliser « l'urbanisme transitoire dans un esprit de sobriété »

CONCLUSION

De la journée



Philippe COURT

Merci à vous tous, pour votre participation active pour l'ensemble de la journée.

J'ai entendu des idées qui peuvent s'engager facilement avec les acteurs locaux.

Pour moi, un des sujets essentiels est le prix du logement des étudiants. Nous sommes dans une situation de tension du marché, nous avons actuellement 28 000 étudiants sur le campus avec seulement 13 000 logés sur l'agglomération. A terme, ils seront 36 000.

Il y a un enjeu d'accroître l'offre, il faut multiplier les solutions et pas seulement en logement partagé, nous devons aussi réaliser des logements étudiants conventionnés qui permettront aux étudiants d'avoir l'APL.



Jean-Paul JEANDON

Si je fais la synthèse des propositions de la journée, je retiendrais trois notions philosophiques :

Premièrement, vous avez plaidé pour un renforcement du lien humain, alors même que notre société est de plus en plus influencée par le numérique.

Deuxièmement, vous avez plaidé pour un renforcement de la participation citoyenne dans la décision locale. En plus du Conseil de développement aujourd'hui très présent, nous avons récemment mis en place une Assemblée citoyenne qui réunit 69 citoyennes et citoyens cergyponains qui s'impliqueront au bénéfice de notre territoire.

Troisièmement, vous avez plaidé pour un renforcement de la société du partage, ce qui est paradoxal dans un monde de plus en plus individualiste.

Ainsi, lien humain, participation citoyenne et société du partage sont trois bonnes thématiques pour une société de demain.



PHILIPPE MICHEL
vice-président Habitat à la CACP

Merci pour toutes les idées émises et pour l'animation. Vos propositions rejoignent en grande partie le Plan local de l'habitat que nous sommes en train de construire, tant sur l'encadrement loyers que nous avons soutenu auprès du ministre chargé de la Ville et du Logement que sur le soutien au CROUS dans la réhabilitation des logements.

La cohabitation intergénérationnelle m'intéresse particulièrement, pourquoi ne pas réutiliser l'idée d'un speed dating réunissant étudiants et personnes de +60 ans ? Le logement étudiant est au cœur de nos préoccupations et nous travaillons sur un renforcement qualitatif des logements proposés. Nous aimerions aussi répartir les logements étudiants sur l'ensemble de notre territoire, pour cela il nous faut progresser sur l'offre de mobilité, en lien étroit avec les problématiques évoquées ce matin.

Bravo pour le travail réalisé !

RETOURS

quelques mots* des participants...

“

"L'animation des étudiants"

"La présentation de l'ADEME très enrichissante et la deuxième partie en petit groupe (recherche d'une problématique, solutions..)"

"La dynamique collective soutenue par le mode d'animation des ateliers et un public jeune"

"Très bonne organisation, mélange des groupes de travail, sujet qui m'intéresse donc j'ai beaucoup aimé cette demi-journée"

"Les rencontres avec des personnes jamais rencontrées avant"

"Merci encore pour cette belle matinée de réflexion. Les étudiants étaient ravis"

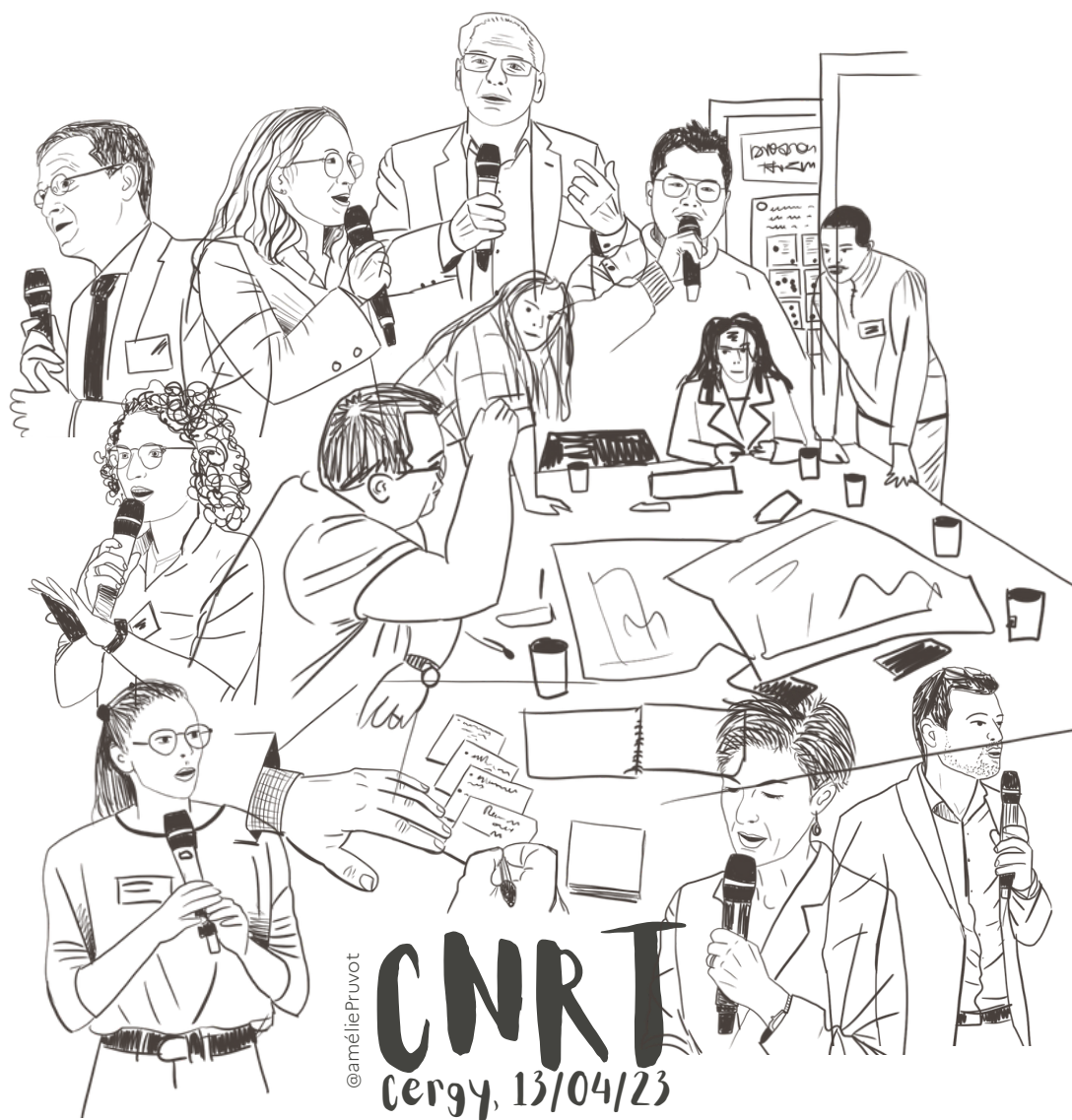
"Ce fut très enrichissant de discuter avec différentes personnes d'âges et de statuts variés (étudiants, salariés, employés de l'agglomération, etc.) et de voir les différents avis émerger, de découvrir certaines tensions auxquelles je n'avais pas nécessairement pensé. Chaque groupe a ensuite pitché sa solution à l'assemblée."

"Merci beaucoup, nous avons passé une très bonne après-midi, durant laquelle nous avons eu des discussions très intéressantes et enrichissantes, avec des personnes aux casquettes plus que variées"

”

*verbatim issus de l'enquête satisfaction et de messages spontanés de participants

Merci !!!



L'équipe organisatrice :

Nunzia Paolacci, Sylvie Dumont Gerber, Amélie Pruvot et Eric Leclerc
de la Direction départementale des territoires du Val-d'Oise.

Léo Bazin et Massinissa Baleh de la Communauté d'agglomération de Cergy-Pontoise

Stéphanie Friess, Yannick Marchand et Agnès Coffin de l'ESSEC.

Aude De Bourguier, Dominique Sciamma, Chloé Truong, Lauralee Amiot, Julie Antoine, Tom Azria, Noémie Clabaut,

Camille Cornil, Bastian Debure, Victor Fauglas, Emna Gharbi, Jazz-Elisa Lobe, Arthur Mery, Xiaoyi Peng,

Mathias Pometrat, Numa Rousseau, Amélie Segueri, Elodie Sudol,

Xia Yin Teh, Mathilde Vachette, Lucie Vault-Deschamps et Clémentine Volivert

de CY Ecole de Design.